

# Z á p i s n i c a

zo zasadnutia OZ vo V ý b o r n e j , konaného dňa 20.03.2017

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Územný plán obce.
3. Zberný dvor v obci.
4. Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice.
5. Dotácia na modernizáciu MŠ Výborná.
6. Kúpa pozemku – p. Jozef Pisarčík, Výborná č. 55.
7. Odpredaj pozemku p. Rastislav Mirga, Výborná č. 45.
8. Odpredaj pozemku p. Martina Štefániková, Výborná č. 3.
9. Zámena pozemkov p. Galgon.
10. Odpredaj pozemku p. Ján Nebus, Školská 14, 059 07 Lendak.
11. Žiadosť o nájom pozemkov – Valtin, s.r.o., Výborná č. 1001.
12. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Výborná na I. polrok 2017.
13. Delegovanie členov do rady MŠ.
14. Rôzne.
15. Záver.

1. Starostka obce Ing. Viera Strelová otvorila zasadnutie a privítala všetkých prítomných.

2. Starostka obce predložila poslancom OZ zmenu územného plánu obce Výborná. Poslanci prijali toto uznesenie :

## **Uznesenie č. 1/2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

**schvaľuje**

zmenu územného plánu obce Výborná.

za uznesenie hlasovali: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

3. Starostka obce predložila poslancom OZ žiadosť o NFP pre projekt „Triedený zber v obci Výborná“, ktorý je zrealizovaný v rámci vybudovania zberných stojísk, zberného dvora a nákup hnutelných vecí na podporu triedeného zberu v obci Výborná. Poslanci prijali uznesenie:

## **Uznesenie č. 2/2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

**schvaľuje**

a) predloženie žiadosti o NFP pre projekt „Triedený zber v obci Výborná“, ktorý je zrealizovaný v rámci vybudovania nových zberných stojísk, zberného dvora a nákup hnutel'ných vecí na podporu triedeného zberu v obci Výborná s prítomnosťou marginalizovanej rómskej komunity v Prešovskom samosprávnom kraji a ktorý je v súlade s:  
- platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Výborná,  
- platným územným plánom obce Výborná.

b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP,

c) celkové oprávnené výdavky na projekt sú maximálne vo výške 130 000,00 EUR,

d) z celkových oprávnených výdavkov na projekt v maximálnej výške 130 000,00 EUR, je zabezpečené spolufinancovanie projektu žiadateľom, obcou Výborná vo výške 5% t.j. maximálne vo výške 6 500,00 EUR. Spôsob financovania projektu bude vo výške spolufinancovania zo strany obce Výborná, t.j. maximálne vo výške 6 500,00 EUR z vlastných zdrojov obce Výborná,

e) financovanie rozdielu medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu, t.j. neoprávnených výdavkov z vlastných zdrojov obce Výborná.

za uznesenie hlasovali: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

4. Starostka obce predložila poslancov OZ žiadosť o rekonštrukciu hasičskej zbrojnice a pridelenie vozidla IVECO DAILY a protipovodňového vozíka. Obec Výborná nemá v súčasnosti žiadne vozidlo pre DHZ, Obec je v rámci celoplošného rozmiestnenia síl a prostriedkov zadelená do kategórie „C“. Poslanci prijali toto uznesenie:

#### **Uznesenie č. 3/2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

**schvaľuje**

vypracovanie žiadosti o získanie finančných prostriedkov na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice v obci Výborná a zároveň 5% spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov.

za uznesenie hlasovali: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

5. Starostka obce predložila poslancov OZ žiadosť „Modernizácia, nadstavba a prístavba materskej školy Výborná“. Ide o možnosť dotácie na modernizáciu tejto budovy. Poslanci prijali toto uznesenie:

#### **Uznesenie č. 4/2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

**schvaľuje**

a/predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „**Modernizácia, nadstavba a prístavba materskej školy Výborná**“, realizovaného v rámci výzvy na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl – IROP-PO2-SC221-2016-10 v Prešovskom samosprávnom kraji a ktorého ciele sú v súlade s:

- platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Výborná,
- platným územným plánom obce Výborná.

b/ zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci a realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP,

c/ zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce Výborná,

d/ z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 465 500,00 EUR, je zabezpečené spolufinancovanie projektu žiadateľom, obcou Výborná vo výške 5 %, t.j. vo výške 23 275,00 EUR. Spôsob financovania projektu bude vo výške spolufinancovania zo strany obce Výborná, t.j. vo výške 23 275,00 EUR z vlastných zdrojov obce Výborná,

e/ zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

za uznesenie hlasovali: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

6. Starostka obce predložila poslancom OZ žiadosť o odkúpenie pozemku obcou, par. číslo 3254/2 „E“ o výmere 88 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria, zapísanú na LV č. 613. Vlastníkom tohto pozemku je p. Jozef Pisarčík, rod. Pisarčík, nar. 05.08.1956, trvale bytom Výborná č. 55. Poslanci prijali toto uznesenie:

#### **Uznesenie č. 5/2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

**schvaľuje**

kúpu nehnuteľností do vlastníctva obce Výborná, a to parcely registra „E“ číslo **3254/2 o výmere 88 m<sup>2</sup>** – zastavané plochy a nádvoria od predavajúceho: Jozef Pisarčík, rod. Pisarčík, nar. 05.08.1956, 059 02 Výborná č. 55 za kúpnu cenu 3,00 eur/m<sup>2</sup>, spolu v sume 264,00 Eur. Kúpa pozemku bude predmetom kúpnej zmluvy medzi Obcou Výborná a hore menovaným vlastníkom.

za uznesenie hlasovali: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

7. Starostka obce predložila poslancov OZ kúpnu zmluvu – odpredaj pozemku, o ktoré žiadali p. Rastislav Mirga s manželkou, trvale bytom Výborná č.45. Táto žiadosť bola zverejnená v nadväznosti na ustanovenie § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v neskorších predpisov zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Výborná z dôvodu

hodného osobitného zreteľa. Nakoľko neboli žiadne pripomienky zo strany občanov obce po dobu zverejnenia, poslanci OZ prijali toto uznesenie :

### **Uznesenie č. 6/2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

#### **schvaľuje**

kúpnu zmluvu - prevod majetku Obce Výborná – parcely registra „C“ č. 200 v k. ú. Výborná o výmere 626 m<sup>2</sup> - záhrady. Kúpna cena bola stanovená s poukázaním na prijaté Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Výborná č. 36/2016 zo dňa 12.12.2016 za kupovanú parcelu v sume 3,- € / á 1 m<sup>2</sup> , t.j. spolu v sume 1.878,- Eur (slovom Jedentisíc osemsto sedemdesiat osem eur) – kupujúcim Rastislavovi Mirgovi, rod. Mirga, nar. 13.08.1982 a jeho manželke Anežke Mirgovej, rod. Mirgovej, nar. 30.05.1987, obidvaja bytom Výborná č. 45. Všetky náklady spojené s prevodom pozemku, znášajú v plnom rozsahu kupujúci.

za uznesenie hlasovali: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

8.Starostka obce predložila poslancom OZ žiadosť o odkúpenie pozemku, ktorú žiada p. Martina Štefániková, trvale bytom Výborná č. 3. Pozemok žiada odkúpiť na výstavbu rodinného domu. Ide o pozemok KN C 589/79 k. ú. Výborná o výmere 190 m<sup>2</sup> – druh pozemku ostatné plochy, zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Výborná na základe Geometrického plánu č. 16/2017 vyhotoveného Zebeka, Margita Olekšáková, Zimná 464/66, Spišská Belá dňa 26.01.2017. Pozemok je výlučným vlastníctvom obce Výborná. Poslanci prijali toto uznesenie:

### **Uznesenie č. 7/2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

#### **vyhlasuje**

Obchodnú verejnú súťaž na predaj nadbytočného nehnuteľného majetku obce podľa ust. § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 281 až 288 Obchodného zákonníka,

#### **schvaľuje**

hodnotiacu komisiu zostavenú z poslancov OZ p. Magdaléna Nieč, p. Rudolf Mirga a zamestnanec obecného úradu p. Alena Zastková.

za uznesenie hlasovali: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

9.Starostka obce predložila poslancom OZ žiadosť o zámenu pozemku. Obec Výborná je vlastníkom nehnuteľnosti, spoluvlastníckeho podielu 22/24 k celku na pozemku registra „E“ parc. č. 3642/2 o výmere 1.854 m<sup>2</sup> – trvalé trávnaté plochy, k. ú. Výborná, zapísaného v katastri nehnuteľnosti Okresného úradu Kežmarok, odboru katastrálneho na Liste vlastníctva č. 469. Obec Výborná ponúka tieto parcely pánovi Michalovi Galgonovi, rod. Galgon, nar. 27.08.1944, r.č. 440827/136, trvale bytom 05902 Slovenská Ves č. 140. Poslanci po zvážení danej situácie prijali toto uznesenie .

## **Uznesenie č. 8/2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

**schvaľuje**

zámer zámeny nehnuteľného majetku Obce Výborná z dôvodu hodného osobitného zreteľa tak, že

pozemok registra „E“ parc. č. 700 o výmere 33 m<sup>2</sup> – trvalé trávnaté plochy ,  
pozemok registra „E“ parc. Č. 701 o výmere 41 m<sup>2</sup> – trvalé trávnaté plochy,  
pozemok registra „E“ parc. Č. 3392/1 o výmere 196 m<sup>2</sup> – orná pôda,  
pozemok registra „E“ parc. Č. 3403/2 o výmere 512 m<sup>2</sup> – orná pôda,  
pozemok registra „E“ parc. Č. 3403/3 o výmere 174 m<sup>2</sup> – orná pôda,  
pozemok registra „E“ parc. Č. 3408/3 o výmere 527 m<sup>2</sup> – orná pôda,  
pozemok registra „E“ parc. Č. 3408/4 o výmere 69 m<sup>2</sup> – orná pôda,

k.ú. Výborná, zapísaného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Kežmarok, odboru katastrálneho na LV č. 311

a

nehnuteľnosť spoluvlastníckeho podielu 2/12 v pomere k celku

- pozemok registra „E“ parc. č. 306 o výmere 791 m<sup>2</sup> – trvalé trávnaté plochy, k.ú. Výborná, zapísaného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Kežmarok, odboru katastrálneho na LV č. 313 prechádzajú do výlučného vlastníctva Obce, a to na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Výborná.

a naproti tomu

nehnuteľnosť spoluvlastníckeho podielu 22/24 v pomere k celku na

-pozemku registra „E“ parc. č. 3642/2 o výmere 1854 m<sup>2</sup> – Trvalé trávnaté plochy, k.ú. Výborná, zapísaného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Kežmarok, odboru katastrálneho na Liste vlastníctva č. 469, prechádza do výlučného vlastníctva pána Michala Galgona, rod. Galgona, nar. 27.08.1944, r.č. 440827/136, trvale bytom 059 02 Slovenská Ves č. 140.

Hodnota zamieňaných pozemkov je rovnaká a zámena bude zrealizovaná bezodplatne.

za uznesenie hlasovali: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

10.Starostka obce predložila poslancom OZ žiadosť o odpredaj pozemku, o ktorú požiadal p. Ján Nebus, Školská 14, Lendak dňa 02.02.2017. Ide o pozemok parc. č. KN-E 2482/2 o výmere 1072 m<sup>2</sup> – ostatné plochy, v k. ú. Výborná, LV č. 1, nakoľko je vlastníkom okolitých pozemkov. Poslanci po krátkej diskusii sa ujednotili v tom, že na daný pozemok sa dá urobiť znalecký posudok a podľa znaleckého posudku bude p. Nebusovi ponúknutá kúpna cena na pozemok za m<sup>2</sup>. Keď p. Nebus bude súhlasiť s ponukou, obec mu tento pozemok predá.

11.Starosta obce predložila poslancom OZ žiadosť o nájom pozemkov, o ktoré žiada p. Hudák, konateľ spoločnosti Valtin, s.r.o., Výborná č. 1001. Poslanci po prejdení jednotlivých parciel sa ujednotili v tom, že sa oslovia užívatelia týchto pozemkov, aby nedošlo k nedorozumeniam medzi nájomcami a nájomníkmi.

12. Starostka obce predložila poslancom OZ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Výborná na I. polrok 2017. Poslanci po preštudovaní predloženého plánu prijali toto uznesenie :

**Uznesenie č. 9/2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

**schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Výborná na I. polrok 2017.

za uznesenie hlasovali: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

13. Starostka obce predložila poslancom OZ žiadosť od pani riaditeľky Materskej školy vo Výbornej o vymenovanie nových členov do rady školy a delegovanie zástupcov do rady školy. Poslanci OZ po krátkej diskusii delegovali do rady MŠ p. Katarínu Gallikovou a p. Rudolfa Mirgu. Prijali toto uznesenie :

**Uznesenie č. 10/2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

**schvaľuje**

delegovaných do rady školy a to p. Katarínu Gallikovou a p. Rudolfa Mirgu.

za uznesenie hlasovali: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

14. Po prerokovaní jednotlivých bodov starostka otvorila diskusiu.

15. Keďže program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starostka obce poďakovala prítomným a schôdzu OZ ukončila.

Vo Výbornej, dňa 21.03.2017

Spracovala : .....

Overil : .....

.....

.....  
Alena Zastková  
prednostka obce

.....  
Ing. Viera Strelová  
starostka obce