

Z á p i s n i c a

z Obecného zastupiteľstva Obce Výborná, konaného dňa 03.06.2019

Prítomní : Ing. Viera Strelová, starostka obce
Poslanci : Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký,
Branislav Vida, Silvia Mirgová

Nepřítomní : Peter Dunka, Valent Hudák

Ďalší prítomní : Alena Zastková, prednostka ObÚ
Bc. Martin Hoffman, hlavný kontrolór obce

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Správa auditora obce k overeniu účtovnej závierky obce za rok 2018.
3. Stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu záverečného účtu obce Výborná za rok 2018.
4. Záverečný účet obce za rok 2018.
5. Správa hlavného kontrolóra obce Výborná z vykonanej kontroly.
6. Program odpadového hospodárstva obce 2016 – 2020.
7. Cenník úhrad obce Výborná.
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Ladislav Mišalko, Výborná č. 27.
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Milan Mirga , Výborná č. 42.
10. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Ján Pompa, Výborná č. 10.
11. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Rastislav Mirga, Výborná č.26.
12. Žiadosť o odkúpenie pozemku pod trafostanicou.
13. Obecná bytovka.
14. Rôzne.
15. Záver.

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvorila Ing. Viera Strelová, starostka obce. Privítala všetkých prítomných. Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 5a OZ je uznášaniaschopné.

Uznesenie č. 14/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej
s c h v a ľ u j e
program obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Správa auditora obce k overeniu účtovnej závierky obce za rok 2018.
3. Stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu záverečného účtu obce Výborná za rok 2018.
4. Záverečný účet obce za rok 2018.
5. Správa hlavného kontrolóra obce Výborná z vykonanej kontroly.
6. Program odpadového hospodárstva obce 2016 – 2020.
7. Cenník úhrad obce Výborná.

8. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Ladislav Mišalko, Výborná č. 27.
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Milan Mirga , Výborná č. 42.
10. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Ján Pompa, Výborná č. 10.
11. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Rastislav Mirga, Výborná č.26.
12. Žiadosť o odkúpenie pozemku pod trafostanicou.
13. Obecná bytovka.
14. Rôzne.
15. Záver.

K bodu 1. Schválenie programu doplnený o bod 14

Poslankyňa OZ p. Galliková Katarína doplnila program zasadnutia OZ o bod 14 – minerálny prameň v obci. Poslanci schválili program zasadnutia OZ doplnený o bod č. 14

Uznesenie č. 15/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

s c h v a ľ u j e

program obecného zastupiteľstva doplnený o bod 14

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Správa audítora obce k overeniu účtovnej závierky obce za rok 2018.
3. Stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu záverečného účtu obce Výborná za rok 2018.
4. Záverečný účet obce za rok 2018.
5. Správa hlavného kontrolóra obce Výborná z vykonanej kontroly.
6. Program odpadového hospodárstva obce 2016 – 2020.
7. Cenník úhrad obce Výborná.
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Ladislav Mišalko, Výborná č. 27.
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Milan Mirga , Výborná č. 42.
10. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Ján Pompa, Výborná č. 10.
11. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Rastislav Mirga, Výborná č.26.
12. Žiadosť o odkúpenie pozemku pod trafostanicou.
13. Obecná bytovka.
14. Minerálny prameň v obci.
15. Rôzne.
16. Záver.

K bodu 2. Správa audítora obce k overeniu účtovnej závierky obce za rok 2018.

Starostka obce predložila poslancom OZ správu nezávislého audítora pre starostu obce a obecné zastupiteľstvo k overeniu účtovnej závierky Obce Výborná za rok 2018. Poslanci po preštudovaní správy prijali toto uznesenie :

Uznesenie č. 16/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

b e r i e n a v e d o m i e

správu audítora obce Výborná za rok 2018.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecský, Branislav Vida, Silvia Mirgová
Proti:		

Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Peter Dunka, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 3. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Výborná za rok 2018.

Starostka obce predložila poslancom OZ Stanovisko hlavného kontrolóra obce Výborná k záverečného účtu za rok 2018. V zmysle §18f, ods. 1, písmena c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Bc. Hoffman predložil stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Výborná za rok 2018 a na základe vlastného zhodnotenia skonštatoval, že záverečný účet je spracovaný v súlade s príslušnými právnymi normami a objektívne vyjadruje rozpočtové hospodárenie, ako aj stav majetku a záväzkov obce Výborná a odporúča návrh záverečného účtu schváliť ako je predložený. Poslanci OZ prijali toto uznesenie :

Uznesenie č. 17/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra obce Výborná k Návrhu záverečného účtu obce Výborná za rok 2018.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecský, Branislav Vida, Silvia Mirgová
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Peter Dunka, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 4. Záverečný účet obce za rok 2018.

Starosta obce predložila poslancom OZ vo Výbornej Záverečný účet obce Výborná o hospodárení za rok 2018. Návrh tohto záverečného účtu bol zverejnený po dobu od 10.05.2019 do 03.06.2019 na verejne prístupnej tabuli v obci Výborná a na webovom sídle obce Výborná. Obec svoje hospodárenie za rok 2018 ukončila prebytkom hospodárenia vo výške 38 750,93 Eur zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je znížený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR vo výške 31 790,00 Eur a znížený aj o použité prostriedky na splátku úverov vo výške 12 300,00 Eur. Rozdiel vo výške – 5 339,93 Eur bol čerpaný z fondu na rozšírenie MŠ, skutočné čerpanie fondu vo výške 8 866,64 Eur, ponížené o 5 339,93 Eur, t. j. rozdiel vo výške 3 526,71 Eur sa vráti späť na účet fondu rozšírenie MŠ. Na základe uvedených skutočností sa finančné prostriedky vo výške 3 526,71 Eur vrátia na účet fondu rozšírenia MŠ. Poslanci prijali toto uznesenie :

Uznesenie č. 18/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

schvaľuje

celoročné hospodárenie obce Výborná bez výhrad.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Silvia Mirgová
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Peter Dunka, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 5. Správa hlavného kontrolóra obce Výborná z vykonanej kontroly.

Starostka obce predložila poslancom OZ správu hl. kontrolóra obce z kontroly vykonanej 07.02.2019 – 14.03.2019 – kontrola fakturačných dokladov a 25.04.2019 – 31.05.2019 – kontrola pohybov na bankových účtoch obce. Kontroly boli ukončené bez kontrolných zistení. Poslanci prijali uznesenie:

Uznesenie č. 19/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra obce Výborná z vykonaných kontrol.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Silvia Mirgová
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Peter Dunka, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 6. Program odpadového hospodárstva obce 2016 – 2020.

Starostka obce predložila poslancom OZ Program odpadového hospodárstva obce Výborná 2016 – 2020. Poslanci po preštudovaní Programu odpadového hospodárstva prijali uznesenie:

Uznesenie č. 20/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

s ch v a ľ u j e

Program odpadového hospodárstva obce Výborná 2016 – 2020.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Silvia Mirgová
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	3	Peter Dunka, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 7. Cenník úhrad obce Výborná.

Starostka obce požiadala poslancov OZ o zostavenie výšky poplatkov pre cenník úhrad za prenájom priestorov kultúrneho domu v obci. Po dohovore poslancov bol zostavený cenník úhrad obce Výborná a poslanci prijali uznesenie:

Uznesenie č. 21/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

s ch v a ľ u j e

cenník úhrad obce Výborná za krátkodobý prenájom priestorov kultúrneho domu v obci.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Silvia Mirgová
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Peter Dunka, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 8. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Ladislav Mišalko, Výborná č. 27.

Starostka obce predložila poslancov OZ žiadosť o dokúpenie časti pozemku parcely registra „E“ č. 124/2 a p. č. 125, o ktorý žiada pán Ladislav Mišalko s manželkou Zdenou Mišalkovou, rod. Mirgová, trvale bytom Výborná č. 27. Ide o pozemok vo vlastníctve obce, na ktorom majú manželia Mišalkovi postavený rodinný dom. Poslanci prijali uznesenie:

Uznesenie č. 22/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

s ch v a ľ u j e

zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Výborná z dôvodu hodného osobitného zreteľa na predaj novovytvorenej parcely registra "C" č. 124/3 o výmere 80 m² – zastavaná plocha a nádvorie, p. č. 124/10 o výmere 117 m² – zastavaná plocha a nádvorie, p. č. 124/11 o výmere 42 m² – zastavaná plocha a nádvorie, p. č. 125/2 o výmere 108 m² – orná pôda a p. č. 125/3 o výmere 5 m² – orná pôda Ladislavovi Mišalkovi, rod. Mišalko, nar. , r.č. , trvale bytom Výborná č. 27 a Zdene Mišalkovej, rodená Mirgová, narodená , r. č.: , trvale bytom Výborná č. 27 za kúpnu cenu 3,00 Eur / á 1m² t. j. v sume 1056,00 Eur.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Silvia Mirgová
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Peter Dunka, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 9. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Milan Mirga, Výborná č. 42.

Starostka obce predložila poslancov OZ žiadosť o odkúpenie pozemku, o ktorý žiada pán Milan Mirga s manželkou, Výborná č. 42. Ide o novovytvorenú pozemok p. č. 123/11 o výmere 468 m² - TTP, na ktorom má p. Milan Mirga s manželkou majú postavený dom. Poslanci prijali uznesenie:

Uznesenie č. 23/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

s ch v a ľ u j e

zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Výborná z dôvodu hodného osobitného zreteľa na predaj novovytvorenej parcely registra „C“ č. 123/1 o výmere 486 m², druh pozemku: trvalý trávny porast sa odpredáva Milanovi Mirgovi, rodenému Mirga, narodenému , r.č. , trvale bytom 059 02 Výborná 10 a manželke Beáte Mirgovej, rodenej Mirgová, narodenej , r.č. : , trvale bytom 059 02 Výborná č. 42 za kúpnu cenu 3,- eur á 1 m² v sume 1458,- Eur. Dôvody hočného osobitného zreteľa sú v tom, že kupujúci sú vlastníčkmi stavby – rodinného domu, ktorá je postavená už dlhodobo na tomto pozemku. V rámci vysporiadania vlastníckych a katastrálnych vzťahov a riadneho zápisu stavby – rodinného domu do katastra je potrebné vysporiadať a nadobudnúť vlastníctvo aj k parcele, na ktorej stojí rodinný dom.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Silvia Mirgová
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Peter Dunka, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 10. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Ján Pompa, Výborná č. 10.

Starostka obce predložila poslancov OZ žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce, o ktorý žiada pán Ján Pompa s manželkou, Výborná č. 10. Ide o novovytvorený pozemok p. č. 3250/64 o výmere 215 m² – orná pôda, vytvorený z pozemkov p. č. 3312/1 – zastavaná plocha a nádvorcia, 3312/2-orná pôda, p. č. 3316/1-TTP a p. č. 3316/2-TTP, na ktorom p. Ján Pompa s manželkou si chcú postaviť rodinný dom. Poslanci prijali uznesenie:

Uznesenie č. 24/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

s c h v a ľ u j e

zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Výborná z dôvodu hodného osobitného zreteľa na predaj novovytvorenej parcely registra „C“ č. 3250/64 o výmere 215 m², druh pozemku: orná pôda sa odpredáva Jánovi Pompovi, rodenému Pompa, narodenému , r.č. , trvale bytom 059 02 Výborná 10 a manželke Zuzane Pompovej, rodenej Mirgová, narodenej , r.č. , trvale bytom 059 02 Výborná č. 10 za kúpnu cenu 5,- eur á 1 m² v sume 1075,- Eur. Dôvody hodného osobitného zreteľa sú v tom, že kupujúci si chcú postaviť rodinný dom. V rámci vysporiadania vlastníckych a katastrálnych vzťahov a následného riadneho zápisu stavby – rodinného domu do katastra je potrebné nadobudnúť vlastníctvo aj k parcele, na ktorej bude stáť rodinný dom.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Silvia Mirgová
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Peter Dunka, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 11. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Rastislav Mirga, Výborná č. 26.

Starostka obce predložila poslancov OZ žiadosť o odkúpenie pozemku, o ktorý žiada pán Rastislav Mirga, Výborná č. 26. Ide o pozemok vo vlastníctve obce, p. č. 131-orná pôda,

o výmere 160 m², na ktorom p. Rastislav Mirga s manželkou Vierou Mirgovou, rod. Mirgová si urobili prístavbu k rodinnému domu. Poslanci prijali uznesenie:

Uznesenie č. 25/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

s ch v a ľ u j e

zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Výborná z dôvodu hodného osobitného zreteľa na predaj parcely registra "E" č. 131 o výmere 160 m² – orná pôda Rastislavovi Mirgovi, rod. Mirga, nar. _____, r.č. _____, trvale bytom Výborná č. 26 a Viere Mirgovej, rodená Mirgová, narodenej _____, r. č.: _____, trvale bytom Výborná č. 26 za kúpnu cenu 5,00Eur / á 1m². Dôvody hodného osobitného zreteľa sú v tom, že kupujúci je vlastníkom prístavby, ktorá je postavená už dlhodobo na tomto pozemku. V rámci vysporiadania vlastníckych a katastrálnych vzťahov a riadneho zápisu stavby – rodinného domu do katastra je potrebné vysporiadať a nadobudnúť vlastníctvo aj k parcele, na ktorej stojí prístavba rodinného domu.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecský, Branislav Vida, Silvia Mirgová
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Peter Dunka, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 12. Žiadosť o odkúpenie pozemku pod trafostanicou.

Starostka obce predložila poslancov OZ žiadosť o dokúpenie pozemku a zriadenie vecného bremena, o ktorý žiada VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice. Ide o novovytvorenú parcelu č. 28/3-zastavané plochy a nádvoria, o výmere 12 m², ktorá bola odčlenená od pôvodných parciel podľa geometrického plánu č. 591/2017. Poslanci prijali uznesenie:

Uznesenie č. 26a/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

s ch v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 8 písmena b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov kúpnu zmluvu na odpredaj novovytvorenej parcely registra „C“ č. 28/3 o výmere 12 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 591/2017 zo dňa 27.10.2017, ktorý je overený OÚ Kežmarok, Katastrálnym odborom pod číslom G₁ 710/17, vyhotovený L. Majerčíková, GEODETING s.r.o., Barčianska 68, 040 17 Košice, IČO: 36 216 801 kupujúcemu spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice za kúpnu cenu 1,00 Eur /slovom Jedno euro/. Všetky náklady spojené s prevodom pozemku, znáša v plnom rozsahu kupujúci. Jedná sa o pozemok, ktorý je zastavaný stavbou vo vlastníctve kupujúceho.

Uznesenie č. 26b/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

s ch v a ľ u j e

vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie elektro - energického

zariadenia pozemkov v rozsahu Geometrického plánu č. 592/2017, Geometrického plánu č. 593/2017, Geometrického plánu č. 594/2017 a Geometrického plánu č. 633/2017. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Silvia Mirgová
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Peter Dunka, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 13. Obecná bytovka č. 100 – zámer odpredaja.

Starostka obce oboznámila poslancov OZ o zámere odpredaja dvanástich obecných bytov v obecnej bytovke č. 100. Poslanci prijali uznesenie :

Uznesenie č. 27/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

s ú h l a s í

so zámerom prevodu nehnuteľného majetku Obce Výborná – obecnej bytovky z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

o d p o r ú č a

obecnému úradu dať vyhotoviť znalecký posudok na bytové priestory v obecnej bytovke č. 100.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Silvia Mirgová
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Peter Dunka, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 14. Minerálny prameň v obci.

Poslankyňa p. Galliková oboznámila poslancov OZ so stavom minerálneho prameňa v obci a požiadala o vykonanie rozboru vody a vyčistenie okolie minerálneho prameňa.

K bodu 15. Rôzne

Starostka obce oboznámila poslancov OZ s programom Jánske ohne v obci, ktoré budú 22.06.2019 ma futbalovom ihrisku, oboznámila poslancov s postupom výstavby komunitného centra, opravou kultúrneho domu – exteriéru, separovanie odpadu v obci.

K bodu 16. Záver

Keďže program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starostka obce poďakovala prítomným a zasadnutie OZ ukončila.

Vo Výbornej, dňa 12.06.2019

Spracovala :

Overil :

.....

.....
Alena Zastková
prednostka obce

.....
Ing. Viera Strelová
starostka obce