

# Z á p i s n i c a

zo zasadnutia OZ vo V ý b o r n e j , konaného dňa 29.05.2017

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

**Program zasadnutia:**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Správa hlavného kontrolóra obce za rok 2016.
3. Zámenná zmluva p. Michal Galgon, Slovenská Ves č. 141.
4. Občianska poriadková služba v obci Výborná.
5. Správa auditora obce za rok 2016.
6. Záverečný účet obce za rok 2016.
7. Kúpa pozemku.
8. Rôzne.
9. Záver.

1. Starostka obce Ing. Viera Strelová otvorila zasadnutie a privítala všetkých prítomných.

2. Starostka obce predložila poslancom OZ Stanovisko hlavného kontrolóra obce Výborná k návrhu záverečného účtu za rok 2016. V zmysle §18f, písmeno c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Bc. Hoffman predložil stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Výborná za rok 2016 a na základe vlastného zhodnotenia skonštatoval, že záverečný účet je spracovaný v súlade s príslušnými právnymi normami a objektívne vyjadruje rozpočtové hospodárenie, ako aj stav majetku a záväzkov obce Výborná a odporúča návrh záverečného účtu schváliť ako je predložený. Poslanci OZ prijali toto uznesenie :

## **Uznesenie č. 11/2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

**berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra obce Výborná k návrhu záverečného účtu za rok 2016.

za uznesenie hlasovali: 6

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

3. Starostka obce predložila poslancom OZ žiadosť o zámenu pozemku. Obec Výborná je vlastníkom nehnuteľnosti, spoluvlastníckeho podielu 22/24 k celku na pozemku registra „E“ parc. č. 3642/2 o výmere 1.854 m<sup>2</sup> – trvalé trávnaté plochy, k. ú. Výborná, zapísaného v katastri nehnuteľnosti Okresného úradu Kežmarok, odboru katastrálneho na Liste vlastníctva č. 469. Obec Výborná ponúka tieto parcely pánovi Michalovi Galgonovi, rod. Galgon, nar. 27.08.1944, r.č. 440827/136, trvale bytom 05902 Slovenská Ves č. 140. Zámer zámény nehnuteľného majetku Obce Výborná z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený od 05.05.2017 do 22.05.2017 na úradnej tabuli Obce Výborná. Nakoľko neboli žiadne pripomienky zo strany občanov, poslanci prijali toto uznesenie :

### **Uznesenie č. 12/2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

**schvaľuje**

zámenu nehnuteľného majetku Obce Výborná nehnuteľností - pozemkov parcely registra „E“ č. **700** o výmere 33 m<sup>2</sup> – trvalé trávnaté porasty, parcely registra „E“ č. **701** o výmere 41 m<sup>2</sup> – trvalé trávnaté porasty, parcely registra „E“ č. **3392/1** o výmere 196 m<sup>2</sup> – orná pôda, parcely registra „E“ č. **3403/2** o výmere 512 m<sup>2</sup> – orná pôda, parcely registra „E“ č. **3403/3** o výmere 174 m<sup>2</sup> – orná pôda, parcely registra „E“ č. **3408/3** o výmere 527 m<sup>2</sup> – orná pôda, parcely registra „E“ č. **3408/4** o výmere 69 m<sup>2</sup> – orná pôda, k.ú. Výborná, zapísané v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Kežmarku, Katastrálnom odbore na **Liste vlastníctva č. 311 a** spoluvlastnícky podiel 2/12 v pomere k celku na pozemku parcely registra „E“ č. **306** o výmere 791 m<sup>2</sup> – trvalé trávnaté porasty, k.ú. Výborná, zapísanej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Kežmarok, Katastrálnom odbore na **Liste vlastníctva č. 313 prechádzajú do výlučného vlastníctva Obce**, a to na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Výborná

a naproti tomu

spoluvlastnícke podiely 1/24 a 7/8 v pomere k celku na pozemku parcely registra „E“ č. **3642/2** o výmere 1854 m<sup>2</sup> – trvalé trávnaté porasty, k.ú. Výborná, zapísané v katastri nehnuteľností Okresného úradu Kežmarok, Katastrálnom odbore na **Liste vlastníctva č. 469 prechádzajú do výlučného vlastníctva Michala Galgona**. Hodnota zamieňaných pozemkov je rovnaká a zámena bude zrealizovaná bezodplatne.

za uznesenie hlasovali: 6

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

4. Starostka obce predložila poslancov OZ žiadosť „Občianska poriadková služba v obci Výborná“. Ide o možnosť dotácie na modernizáciu tejto budovy. Poslanci prijali toto uznesenie:

### **Uznesenie č. 13/2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

**schvaľuje**

a/predloženie žiadosti o NFP pre projekt „**Občianska poriadková služba v obci Výborná**“, kód výzvy **OPLZ-PO5-2017-1**, ktorý je zrealizovaný v obci Výborná s prítomnosťou marginalizovanej rómskej komunity v Prešovskom samosprávnom kraji, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce,

b/ zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP,

c/ z celkových oprávnených výdavkov na projekt v maximálnej výške 151 208,10 EUR, je zabezpečené spolufinancovanie projektu žiadateľom, obcou Výborná vo výške 5 %, t.j. maximálne vo výške 7 560,41 EUR. Spôsob financovania projektu bude vo výške spolufinancovania zo strany obce, t.j. maximálne vo výške 7 560,41 EUR z vlastných zdrojov obce Výborná,

e/ zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu z vlastných zdrojov obce Výborná.

za uznesenie hlasovali: 6

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

5. Starostka obce predložila poslancom OZ správu o preverení súladu hospodárenia Obce Výborná so zákonom č. 583/2004 Z.z. za rok 2016, správu nezávislého audítora k overeniu účtovnej závierky obce Výborná za rok 2016 a zároveň aj list vedeniu obce, ktorý bol spracovaný audítorkou obce Výborná. Poslanci OZ prijali toto uznesenie :

#### **Uznesenie č. 14/2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

#### **berie na vedomie**

správu nezávislého audítora obce Výborná za rok 2016.

za uznesenie hlasovali: 6

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

6. Starosta obce predložila poslancom OZ vo Výbornej Záverečný účet obce Výborná o hospodárení za rok 2016. Návrh tohto záverečného účtu bol zverejnený po dobu od 08.05.2017 do 29.05.2017 na verejne prístupnej tabuli v obci Výborná. Obec svoje hospodárenie za rok 2016 ukončila prebytkom hospodárenia vo výške 131 702,73 Eur zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR vo výške 7 000,00 Eur, bol v priebehu roku 2016 použitý na splátky úverov vo výške 123 164,70 Eur. Zostatok finančných prostriedkov vo výške 10 974,87 Eur sa použije na tvorbu rezervného fondu vo výške 10 %, t. j. 1 097,48 Eur, ostatných 90 % z prebytku vo výške 9877,38 Eur sa použije na tvorbu Fondu na rozšírenie MŠ. Poslanci OZ po krátkej diskusii prijali toto uznesenie :

#### **Uznesenie č. 15/2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

#### **schvaľuje**

Záverečný účet obce za rok 2016 a celoročné hospodárenie sa schvaľuje **bez výhrad.**

za uznesenie hlasovali: 6

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

7. Starostka obce predložila poslancom OZ žiadosť o odkúpenie pozemku v k. ú. Výborná, parcelné číslo 3367 „E“ – zastavané plochy a nádvoria o výmere 105 m<sup>2</sup>. Ide o parcelu, ktorá sa nachádza vedľa cintorína v obci. Nakoľko na tejto parcele je vybudovaná prístupová cesta

k obecnému cintorínu, má obec záujem o odkúpenie tejto parcely. Obec ponúka za odkúpenie danej parcely sumu vo výške 210,00 Eur, čo činí nasledovne :

Ján Lizák, Petržalská 163 1/3, Kežmarok, podiel 3/10 – 63,00 Eur  
Mária Maliňáková, Výborná č. 40, podiel 1/2 - 105,00 Eur  
Mária Monková, Družstevná 68/3, Spišská Belá, podiel 1/10 – 21,00 Eur  
Pavol Lizák, Výborná č. 68, podiel 1/10 – 21,00Eur.

Zároveň sa žiada o odkúpenie parcely číslo 11 „C“ – ostatné plochy o výmere 216 m<sup>2</sup> v podiele 1/2, ktorej vlastníčkou je Mária Maliňáková, Výborná č. 40. Ide o parcelu vedľa obecného parku, o ktorú má obec záujem z dôvodu vytvorenia plochy verejnej zelene a občianskej vybavenosti – šport. Obec ponúka za odkúpenie danej parcely sumu vo výške 216,00 Eur. Poslanci po prehodnotení žiadosti prijali uznesenie :

### **Uznesenie č. 16/2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej  
**schvaľuje**

kúpu nehnuteľností do vlastníctva obce Výborná, a to parcely registra „E“ číslo **3367 o výmere 105 m<sup>2</sup>** – zastavané plochy a nádvoria od predávajúcich :  
Ján Lizák, Petržalská 163 1/3, Kežmarok, podiel 3/10 – 63,00 Eur  
Mária Maliňáková, Výborná č. 40, podiel 1/2 - 105,00 Eur  
Mária Monková, Družstevná 68/3, Spišská Belá, podiel 1/10 – 21,00 Eur  
Pavol Lizák, Výborná č. 68, podiel 1/10 – 21,00Eur.

a

kúpu nehnuteľností do vlastníctva obce Výborná, a to parcely registra „C“ číslo **11 o výmere 216 m<sup>2</sup>** – ostatné plochy v sume vo výške 216,00 Eur od predávajúcej : Mária Maliňáková, Výborná č. 40.

Kúpa pozemku bude predmetom kúpnej zmluvy medzi Obcou Výborná a hore menovanými vlastníkmi.

za uznesenie hlasovali: 6

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

8.Po prerokovaní jednotlivých bodov starostka otvorila diskusiu.

9.Keďže program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starostka obce podľačkova prítomným a schôdzu OZ ukončila.

Vo Výbornej, dňa 30.05.2017

Spracovala : .....

Overil : .....

.....

.....  
Alena Zastková  
prednostka obce

.....  
Ing. Viera Strelová  
starostka obce