

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia OZ vo V ý b o r n e j , konaného dňa 14.09.2017

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Správa o kontrole vykonanej hlavným kontrolórom.
3. Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na II. polrok 2017.
4. Zmeny v územnom pláne obce.
5. Žiadosť o odkúpenie pozemku – p. Wrožynová, Výborná č. 26.
6. Žiadosť o odpredaj pozemku manž. Štefánikovi - VOS.
7. Návrh VZN o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečistenie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území obce Výborná pre právnické a fyzické osoby oprávnené na podnikanie
8. Návrh VZN o pripojení na verejnú kanalizáciu, o vypúšťaní odpadových vôd a o vodách z povrchového odtoku.

Doplnenie programu :

9. Kúpa pozemku pod obecným vodovodom.
10. Schválenie žiadosti o NFP - „Rozšírenie splaškovej kanalizácie a vodovodu v obci Výborná“.
11. Schválenie komunitného plánu na obdobie 2017 – 2026.
12. Schválenie žiadosti o NFP – komunitné centrum.
13. Schválenie žiadosti o NFP – Envirofond.
14. Vytvorenie stavebných pozemkov na obecných pozemkoch.
15. Rôzne.
16. Záver.

za doplnenie programu hlasovali: 5

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

1. Starostka obce Ing. Viera Strelová otvorila zasadnutie a privítala všetkých prítomných.

2. Starostka obce predložila poslancom OZ Správu o kontrole vykonanej hlavným kontrolórom obce Výborná podľa osobitných predpisov – zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. K vykonaniu kontroly boli kontrolórovi predložené nasledovné doklady: pokladničné doklady za mesiac január – február 2017. Poslanci OZ prijali toto uznesenie :

Uznesenie č. 17/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

berie na vedomie

správu o kontrole vykonanej hlavným kontrolórom obce Výborná.

za uznesenie hlasovali: 5

proti: 0

zdržali sa: 0
nehlasovali: 0

3. Starostka obce predložila poslancom OZ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Výborná na II. polrok 2017. Poslanci po preštudovaní predloženého plánu prijali toto uznesenie :

Uznesenie č. 18/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej
schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Výborná na II. polrok 2017.

za uznesenie hlasovali: 5
proti: 0
zdržali sa: 0
nehlasovali: 0

4. Starostka obce predložila poslancom OZ Zmluvu o dielo na vypracovanie návrhu Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Výborná uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. z. Spracovateľom zmien a doplnkov územného plánu obce Výborná je Ing. Arch. Dušan Marek, autorizovaný architekt, Starozagorská 11, 040 23 Košice. Poslanci po krátkej diskusii prijali toto uznesenie :

Uznesenie č. 19/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej
schvaľuje

spracovanie zmien a doplnkov č. 1 v Územnom pláne obce Výborná.

za uznesenie hlasovali: 5
proti: 0
zdržali sa: 0
nehlasovali: 0

5. Starostka obce predložila poslancom OZ žiadosť o odkúpenie novovytvorenej parcely „C“ č. 3250/52 o výmere 46 m², druh pozemku – orná pôda a novovytvorenej parcely „C“ č. 3250/99 o výmere 15 m², druh pozemku – orná pôda, podložený geometrickým plánom č. 170/2017, vyhotovený 18.07.2017, ktorý je overený OÚ Kežmarok, Katastrálnym odborom dňa 09.08.2017, vyhotovený firmou Zebeka Spišská Belá, Margita Olekšáková, IČO: 40127117, o ktorý požiadala pani Alena Wrožynová, trvale bytom Výborná č. 26. Vlastníkom týchto pozemkov je obec. Po diskusii poslanci súhlasili s odpredajom pozemkov o výmere 61 m² v cene 3,00 Eur/1 m², čo za celkovú výmeru činí 183,00 Eur. Poslanci prijali toto uznesenie:

Uznesenie č. 20/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej
schvaľuje

zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Výborná z dôvodu hodného osobitného zreteľa na predaj parcely registra "C" č. 3250/52 o výmere 46 m² – orná pôda a parcelu č. 3250/99 o výmere 15 m² – orná pôda Alena Wrožynovej, rod. Mirgová, nar. 05.01.1982, r.č. 825105/9036, trvale bytom Výborná č. 26 za kúpnu cenu 3- eur /á 1m². Dôvody hodného

osobitného zreteľa sú v tom, že ide o pozemky, ktoré bezprostredne súvisia s pozemkom menovanej, ktorá má záujem postaviť v obci nový rodinný dom a jej snaha právne vysporiadať vlastnícke práva k pozemkom, ktorými bude rodinný dom zastavaný.

za uznesenie hlasovali: 5

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

6. Starostka obce predložila poslancom OZ žiadosť o odpredaj pozemku s výsledkom verejnej obchodnej súťaže, ktorú vyhlásila Obec Výborná v zmysle uznesenia OZ č. 19/2016 na predaj nadbytočného nehnuteľného majetku obce podľa ust. § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 281 až 288 Obchodného zákonníka. Súťažné návrhy bolo možné podávať do 12.07.2017 do 12.00 hod. a vyhodnocovanie bolo dňa 13.07.2017 za účasti členov hodnotiacej komisie. Bola doručená jedna ponuka od záujemcu a to: Peter a Martina Štefánikovi, Výborná č. 3. Poslanci po krátkej diskusii prijali toto uznesenie :

Uznesenie č. 21/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

schvaľuje

odpredaj nehnuteľnosti - pozemok, a to parcely registra „C“ číslo **589/79 o výmere 190 m²** – ostatné plochy, vytvorenú odčlenením z pozemku KN E č. 655/2 o výmere 328 m² – orná pôda zapísaná LV č. 1 v k. ú. Výborná na základe Geometrického plánu č. 16/2017 vyhotoveného Zebeka, Margita Oleksáková, Zimná 464/66, Spišská Belá dňa 26.01.2017, overený Okresným úradom v Kežmarku, Katastrálnym odborom dňa 02.08.2016 kupujúcim Petrovi Štefánikovi, nar. 26.06.1984, Allendeho 2789/44, Poprad – Matejovce a Martina Štefániková, rod. Galliková, nar. 08.01.1984, Výborná č. 3 za kúpnu cenu, ktorá bola stanovená s poukázaním na prijaté Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Výborná č. 7/2017 a v zmysle podmienok verejnej obchodnej súťaže, ktorú na predmet zmluvy vyhlásil predávajúci, v sume 3,- Eur/á 1 m², t. j. spolu v sume 570,- Eur (slovom päťstosedemdesiat eur). Všetky náklady spojené s prevodom pozemku, znáša v plnom rozsahu kupujúci.

za uznesenie hlasovali: 5

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

7. Starostka obce predložila poslancom OZ Návrh VZN obce Výborná č. 1/2017 o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečistenie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území obce Výborná pre právnické a fyzické osoby oprávnené na podnikanie, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 11.08.2017 a zvesený dňa 30.08.2017. Nakoľko k danému Návrhu VZN neboli na obecný úrad podané žiadne námietky od občanov obce Výborná, požiadala starostka obce poslancov OZ o jeho schválenie. Po krátkej diskusii poslanci OZ prijali toto uznesenie:

Uznesenie č. 22/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

schvaľuje

v zmysle § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a s poukazom na § 6 ods. 5 a Zákona č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečistenie ovzdušia v znení neskorších predpisov toto Všeobecné záväzné nariadenie obce Výborná č. 1/2017 o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečistenie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území obce Výborná pre právnické a fyzické osoby oprávnené na podnikanie.

za uznesenie hlasovali: 5

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

8. Starostka obce predložila poslancom OZ Návrh VZN obce Výborná č. 2/2017 o pripojení na verejnú kanalizáciu, o vypúšťaní odpadových vôd a o vodách z povrchového odtoku, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 28.08.2017 a zvesený dňa 13.09.2017. Nakoľko k danému Návrhu VZN neboli na obecný úrad podané žiadne námietky od občanov obce Výborná, požiadala starostka obce poslancov OZ o jeho schválenie. Po krátkej diskusii poslanci OZ prijali toto uznesenie:

Uznesenie č. 23/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

schvaľuje

v zmysle § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a vyhláškou č. 397/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných vôd, o spôsobe výpočtu množstva odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody toto Všeobecné záväzné nariadenie obce Výborná č. 2/2017 o pripojení na verejnú kanalizáciu, o vypúšťaní odpadových vôd a o vodách z povrchového odtoku obce Výborná.

za uznesenie hlasovali: 5

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

9. Starostka obce požiadala poslancom OZ o schválenie odkúpenia pozemku, cez ktorý je vedený obecný vodovod. Vlastníkom pozemku je p. Milena Ruchovská, rod. Uzorašová, nar. 03.10.1956, trvale bytom Prstná 145, 735 72 Petrovice u Karviné, Česká republika. Ide o parcelu registra „E“, parcelné číslo 3173 o výmere 119 m² – orná pôda, LV č. 101 pre k.ú. Výborná. Kúpna cena bola stanovená v sume 3,00 Eur/1 m², t.j. spolu v sume 357,00 Eur. Poslanci po krátkej diskusii prijali uznesenie:

Uznesenie č. 24/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

schvaľuje

kúpu nehnuteľností do vlastníctva obce Výborná, a to parcely registra „E“ číslo

3173 o výmere 119 m² – orná pôda od predavajúceho: Milena Řuchovská, rod. Uzorášová, nar. 03.10.1956, 735 72 Petrovice u Karviné, Česká republika za kúpnu cenu 3,00 eur/m², spolu v sume 357,00 Eur. Kúpa pozemku bude predmetom kúpnej zmluvy medzi Obcou Výborná a hore menovaným vlastníkom.

za uznesenie hlasovali: 5

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

10. Starostka obce predložila poslancom OZ žiadosť o NFP „Rozšírenie splaškovej kanalizácie a vodovodu v obci Výborná“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC421-2017-19, v Prešovskom samosprávnom kraji. Po krátkej diskusii poslanci OZ prijali toto uznesenie:

Uznesenie č. 25/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

schvaľuje

a/predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „**Rozšírenie splaškovej kanalizácie a vodovodu v obci Výborná**“, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC421-2017-19, v Prešovskom samosprávnom kraji a ktorého ciele sú v súlade s :

-platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Výborná,

-platným územným plánom obce Výborná.

b/zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci a realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP,

c/zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce Výborná, d/z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 347 743,55 EUE, je zabezpečené spolufinancovanie projektu žiadateľom, obcou Výborná vo výške 5%, t.j. vo výške 17 387,18 EUR. Spôsob financovania projektu bude vo výške spolufinancovania zo strany obce Výborná, t.j. vo výške 17 387,18 EUR z vlastných zdrojov obce Výborná,

e/zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 17 387,18 EUR, t.j. rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

za uznesenie hlasovali: 5

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

11. Starostka obce predložila poslancom OZ Komunitný plán sociálnych služieb v obci Výborná na obdobie rokov 2017 – 2026, ktorý vyhotovil Ing. Peter Franko. Po preštudovaní KPSS poslanci prijali uznesenie:

Uznesenie č. 26/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

schvaľuje

Komunitný plán sociálnych služieb v obci Výborná na obdobie rokov 2017 – 2026.

za uznesenie hlasovali: 5 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

12. Starostka obce požiadala poslancov OZ o schválenie žiadosti o NFP – komunitné centrum v obci Výborná. Poslanci po krátkej diskusii prijali uznesenie :

Uznesenie č. 27/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

schvaľuje

žiadosť o NFP – komunitné centrum v obci Výborná.

za uznesenie hlasovali: 5 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

13. Starostka obce požiadala poslancov OZ o schválenie žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie z Enviromentálneho fondu na činnosť BV3AP: Rozšírenie alebo rekonštrukcia existujúceho vodovodu pre projekt: Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie – IBV – Výborná, SO 02 Verejný vodovod. Poslanci prijali uznesenie:

Uznesenie č. 28/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

schvaľuje

žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie z Enviromentálneho fondu na činnosť BV3AP: Rozšírenie alebo rekonštrukcia existujúceho vodovodu pre projekt: Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie – IBV – Výborná, SO 02 Verejný vodovod. Komunitný plán sociálnych služieb v obci Výborná na obdobie rokov 2017 – 2026.

za uznesenie hlasovali: 5 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

14. Starostka obce oboznámila poslancom OZ o vytvorení stavebných pozemkov na obecných pozemkoch – Lokalita pri rímsko-katolíckom kostole v obci Výborná. Ide o pozemky, na ktorých bola plánovaná výstavba nájomných bytov. Nakoľko v blízkej budúcnosti sa výstavba nájomných bytov nebude realizovať a je veľký dopyt po stavebných pozemkoch, tým sa umožní občanom s výstavbou rodinných domov. Poslanci prijali toto uznesenie:

Uznesenie č. 29/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

schvaľuje

vytvorenie stavebných pozemkov na obecných pozemkoch – Lokalita pri rímsko-katolíckom kostole v obci Výborná.

za uznesenie hlasovali: 5

proti: 0

zdržali sa: 0

nehlasovali: 0

15. Po prerokovaní jednotlivých bodov starostka otvorila diskusiu.

16. Keďže program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starostka obce poďakovala prítomným a schôdzu OZ ukončila.

Vo Výbornej, dňa 18.09.2017

Spracovala :

Overil :

.....

.....
Alena Zastková
prednostka obce

.....
Ing. Viera Strelová
starostka obce