

		Výtlačok číslo: 1/1	
	Všeobecne záväzné nariadenie (VZN)	Číslo nariadenia: 1/2024	
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci			
Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa:		06.11.2024	
Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(včítane):		09.12.2024	
Doručené pripomienky (počet) :		0	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:		-	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:		-	
Dátum schválenia VZN	Číslo uznesenia	Dátum vyvesenia na úradnej tabuli	DÁTUM ÚČINNOSTI
13.12.2024	45/2024	13.12.2024	01.01.2025

.....

Ing. Viera Strelová

starostka obce

Obec Výborná, Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s ustanoveniami § 4, § 22, § 30, § 37, § 44, § 52, § 77 a súvisiacich ustanovení a § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov sa uznieslo na vydaní tohto

Všeobecne záväzné nariadenie obce Výborná č. 1/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci

Časť I. Všeobecné ustanovenia

§ 1

Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnych daniach sú ustanovené v zákone č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 2

Základné ustanovenie

1. Obec Výborná ako správca dane (ďalej len „správca dane“) ukladá s účinnosťou od 01.01.2025 tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľnosti
 - b) daň za psa
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva
2. Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitostí miestnych daní v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z..
3. Zdaňovacím obdobím miestnych daní je kalendárny rok.

§ 3

Predmet úpravy VZN

Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je:

1. Určenie náležitosti miestnej dani z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:
 - a) daň z pozemkov,
 - b) daň zo stavieb
2. Určenie miestnej dane za psa podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 29 zákona č. 582/2004 Z.z. správcom dane.
3. Určenie náležitosti miestnej dane za užívanie verejného priestranstva podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 36 zákona č. 582/2004 Z.z. správcom dane.
4. Určenie náležitosti miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 83 zákona č. 582/2004 Z.z..

Časť II.

Daň z pozemkov

§ 4

Hodnoty pozemkov

Správca dane ustanovuje na území obce Výborná hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

- a) 0,2200 EUR / m² – orná pôda
- b) 0,0451 EUR / m² – trvalé trávne porasty
- c) 1,8500 EUR/m² - záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy
- d) 0,0640 EUR / m² – lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
- e) 18,5800 EUR / m² – stavebné pozemky.

§ 5

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Výborná, okrem sadzby určenej podľa ods. 2) tohto paragrafu ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 1,00 %
 - b) záhrady 0,30 %
 - c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy 0,30 %
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 1,00 %
 - e) stavebné pozemky 0,30 %.

Daň zo stavieb

§ 6

Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:
 - a) 0,100 EUR za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b) 0,100 EUR za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c) 0,150 EUR za stavby rekreačných a záhradkárskeho chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
 - d) 0,200 EUR za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
 - e) 0,200 EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - f) 0,500 EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
 - g) 0,200 EUR za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za každé ďalšie podlažie vo výške 0,050 EUR za každý aj začatý m² okrem prvého nadzemného podlažia

Časť III

§ 7 Daň za psa

Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnej dani za psa sú ustanovené v § 22 až 29 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 8

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok nasledovne: 5,00 EUR za psa chovaného na území obce.

§ 9

Oslobodenie od dane

Oslobodenie od dane musí daňovník preukázať do 31.01. nasledujúceho kalendárneho roka.

Časť IV.

§ 10 Daň za užívanie verejného priestranstva

Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva sú ustanovené v § 30 až 36 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 11

Vymedzenie predmetu dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, a to:
 - a) Miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu
 - b) Chodníky
 - c) Neknihované parcely v intraviláne obce
3. Osobitným spôsobom užívania verejného priestranstva sa rozumie:
 - a) Umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
 - b) Umiestnenie stavebného zariadenia
 - c) Umiestnenie predajného zariadenia
 - d) Umiestnenie cirkusu, zariadenia lunaparku iných atrakcií
 - e) Umiestnenie skládky

§ 12

Sadzby dane

1. Správca dane stanovuje nasledovnú sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň nasledovne:
 - Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva je 0.20 € za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.
 - Za dočasné parkovanie motorového vozidla je sadzba 0.10 € za každú aj začatú hodinu a jedno parkovacie miesto.

§ 13

Náležitosti oznamovacej povinnosti

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
2. V oznámení daňovník uvedie:
 - a) fyzická osoba - meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu
 - b) právnická osoba - názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo
 - c) údaje rozhodujúce na určenie dane - účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.

§ 14

Oslobodenie od dane

Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:

- a) akcie, z ktorých je výťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely
- b) kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie usporiadané bez vyberania vstupného
- c) akcie, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec
- d) účely umiestnenia predajného zariadenia a zariadenia určeného na poskytovanie služieb, ak sa na ich umiestnenie vydalo stavebné a kolaudačné rozhodnutie
- e) umiestnenie stavebného lešenia, stavebného materiálu a stavebných zariadení za účelom opravy, rekonštrukcie a zateplenia bytových domov na území obce

Časť V.

Miestny poplatok za komunálne odpady

Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú ustanovené v § 77 až 83 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 15

Sadzby poplatku

1. Obec Výborná stanovuje sadzbu poplatku za komunálny odpad:
 - Za FO 50,00 EUR za osobu a rok t.j. 0,1370 EUR za osobu a kalendárny deň,
 - Za PO a FO podnikateľ 73,00 EUR za osobu a rok t.j. 0,2000 EUR za osobu a kalendárny deň.
2. Obec Výborná stanovuje sadzbu poplatku 0,078 EUR za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.

§ 16

Postup obce pri vyrubení poplatku a splatnosť poplatku

1. Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z.z. vyrubuje poplatok rozhodnutím - platobným výmerom na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach, pričom splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.
3. Za drobný stavebný odpad obec vyberie poplatok v hotovosti priamo do pokladne obce bez vydania rozhodnutia. Poplatok sa platí za množstvo skutočne odobratého drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín na určenom odbernom mieste v obci na základe potvrdenia – viď príloha č. 1 tohto nariadenia.

§ 17

Spôsob, forma a miesto na zaplatenie poplatku

1. Poplatok je možné uhradiť na základe identifikačných údajov, ktoré obdrží platiteľ v písomnej forme od správcu poplatku:
 - a) bezhotovostným prevodom alebo
 - b) hotovostným vkladom na účet správcu poplatku v peňažnom ústave alebo
 - c) hotovostnou platbou v pokladni Obecného úradu vo Výbornej.

§ 18

Vrátenie poplatku

1. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi na základe písomnej žiadosti, ak mu zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.
2. Podmienky pre vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti sú:
 - a) musí zaniknúť dôvod spoplatnenia (napr.: zrušenie trvalého resp. prechodného pobytu, zánik práva užívania nehnuteľností a pod.).

§ 19

Odpustenie poplatku

1. Obec na základe žiadosti poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník správcovi dane preukáže na základe podkladov,
 - a) že sa dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí
 - b) že sa dlhodobo zdržiava v mieste prechodného pobytu
 - c) že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať
2. Podkladmi pre odpustenie poplatku sú:
 - a) Potvrdenie zamestnávateľa na príslušný kalendárny rok, alebo štátneho orgánu v mieste pobytu v zahraničí, prípadne čestné prehlásenie z miesta pobytu v zahraničí. Poplatník doloží aj preklad do slovenského jazyka
 - b) Potvrdenie o prechodnom pobyte v inej obci, alebo meste, resp. iný doklad ktorým je možné jednoznačne zdokladovať prechodný pobyt v inej obci, meste. Pri pobyte v rámci SR je potrebné predložiť aj potvrdenie o zaplatení poplatku za komunálny odpad v mieste prechodného bydliska
 - c) Čestné prehlásenie, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať viac ako 90 dní v zdaňovacom období.
3. Obec zníži sadzbu poplatku o 50 % osobám, ktoré sú staršie ako 80 rokov. Pre posúdenie veku poplatníka je rozhodujúci stav k 1.januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmenu veku počas zdaňovacieho obdobia sa neprihliada.
4. Lehota na uplatnenie odpustenia poplatku sa stanovuje do 31.01. nasledujúceho kalendárneho roka.

§ 20

Zrušovacie ustanovenie

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Výborná číslo 2/2023 zo dňa 27.11.2023.

§ 21

Záverečné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa 13.12.2024 uznesením č. 45/2024 a toto VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2025.

Ing. Viera Strelová
starostka obce

Potvrdenie o množstve odobratého drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín na určenom odbernom mieste v obci Výborná

(zo stavieb, pri ktorých postačuje nahlásenie na stavebnom úrade príslušnej obce a nevyžaduje sa stavebné povolenie alebo ohlásenie (§55 a §56 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon))

Meno a priezvisko, titul:

Adresa trvalého pobytu:.....

.....

Dátum narodenia:

Brutto (kg):

Tara (kg):

Netto (kg):

V dňa

.....
podpis zodpovednej osoby
poverenej odoberaním DSO

.....
podpis poplatník

Dňa zaplatené v hotovosti eur

podpis pokladníka obce