



**Verejný obstarávateľ :** Obec Výborná, OcÚ Výborná 12, 059 02 Výborná

**Predmet obstarávania:** Komunitné centrum v obci Výborná - časť stavebné práce

**Zákazka na zhotovenie stavebných prác :** podľa §117 zák. č. 343/2015 Z.z.

---

## **Výzva na predloženie ponúk**

Zákazka podľa §117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**Obec Výborná**, so sídlom OcÚ Výborná 12, 059 02 Výborná ako verejný obstarávateľ podľa §7 ods. 1 písm. b) (ďalej aj ako „verejný obstarávateľ“) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon“), Vás vyzýva na predloženie ponuky v procese zadávania zákazky na výber zhotoviteľa stavebných prác pre projekt **„Komunitné centrum v obci Výborná“**.

1. **Identifikácia verejného obstarávateľa:** podľa §7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z.z.

Názov : **Obec Výborná**

Sídlo: OcÚ Výborná 12, 059 02 Výborná

Štatutárny zástupca: Ing. Viera Strelová, starostka obce

2. **Osoba poverená verejným obstarávaním na základe mandátnej zmluvy :**

Ing. Rastislav Tapšák

IČO: 45674191

Sídlo: Sibírska 2, 080 01 Prešov

zastúpená: Ing. Rastislav Tapšák – štatutár

kontakt: 0911 976 973

e-mail: [rasto.tapsak@gmail.com](mailto:rasto.tapsak@gmail.com)

3. **Kontaktná osoba na prevzatie ponuky a komunikáciu :** Osoba poverená verejným obstarávaním podľa bodu 2 výzvy

4. **Predmet obstarávania:** Komunitné centrum v obci Výborná - časť stavebné práce.

5. **Stručný opis predmetu zákazky (predmetu obstarávania) :** Projekt rieši nadstavbu existujúceho objektu, v ktorej sa vytvoria školiaca miestnosť, klubová miestnosť, kuchynka, kancelária a hygienické zariadenie. Novonavrhované podlažie bude prístupné novým schodiskom s medzipodestou, ktoré bude umiestnené v priestore, ktorý vznikne odčlenením z pôvodnej spoločenskej miestnosti (nová funkcia miestnosti - dielňa). Existujúci komín na prízemí, slúžiaci pre pôvodnú spoločenskú miestnosť (nová funkcia miestnosti - dielňa) sa zbúra a postaví sa nový komín v novovzniknutej dielni (pôvodná spoločenská miestnosť). Objekt je napojený na inžinierske siete a komunikačný systém. V rámci projektu sa zrealizuje aj nová vnútorná kanalizácia, nové elektrické rozvody, nové kúrenie, vnútorné povrchy, podlahy, podhľad s tepelnou izoláciou a sanita. Existujúci objekt je riešený ako prízemný bez podpivničenia, zastrešený je z časti pultovou strechou a z časti sedlovou strechou s vikierom. Postavený je klasickou murovanou technológiou.

Stavebné práce sa budú realizovať v rozsahu podľa výkazu výmer a podľa projektovej dokumentácie, ktoré sú prílohou č.1 k tejto výzve.

6. **Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania:** Výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie Zmluvy o dielo podľa §536 zák. č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka. Návrh zmluvných podmienok je prílohou č. 2 k tejto výzve.

7. **CPV :** 45210000-2 (Stavebné práce na stavbe budov)

8. **Predpokladaná hodnota zákazky:** 139.374,825 € bez DPH



**Verejný obstarávateľ :** Obec Výborná, OcÚ Výborná 12, 059 02 Výborná

**Predmet obstarávania:** Komunitné centrum v obci Výborná - časť stavebné práce

**Zákazka na zhotovenie stavebných prác :** podľa §117 zák. č. 343/2015 Z.z.

---

9. **Rozdelenie predmetu zákazky :** Predmet zákazky nie je rozdelený, tvorí jeden požadovaný celok. Verejný obstarávateľ požaduje predloženie ponuky na celý predmet zákazky. Predloženie ponuky na časť zákazky nie je možné.
10. **Variantné riešenia :** Uchádzačom sa nepovoľuje predložiť variantné riešenia vo vzťahu k požadovanému predmetu zákazky
11. **Miesto dodania predmetu zákazky:** k.ú. Výborná, parcelné číslo 88
12. **Lehota výstavby:** Predpokladaný termín splnenia predmetu zmluvy je do 180 dní odo dňa odovzdania staveniska objednávateľom. **Lehota výstavby** bude zmluvne stanovená na základe ponuky úspešného uchádzača podľa hodnotiaceho kritéria č.2. Táto lehota uvedená v **kalendárnych dňoch** sa bude počítať odo dňa odovzdania staveniska objednávateľom.
13. **Súťažné podklady k výzve na predloženie cenovej ponuky:** Príloha č. 1 a 2. Obhliadka miesta plnenia zákazky: dobrovoľná, za účelom obhliadky kontaktujte obecný úrad na čísle **+421 52/459 31 61** Kontaktná osoba – Ing. Viera Strelová. Termín obhliadky: po vzájomnej dohode.
14. **Hlavné podmienky financovania :** Verejný obstarávateľ bude financovať realizáciu z vlastných prostriedkov a z prostriedkov Štrukturálnych a investičných fondov EÚ (EŠIF) na refinancovanie realizácie predmetu zákazky - Operačný program Ľudské zdroje, Kód výzvy OPLZ-PO6-SC613-2017-2 na základe Zmluvy o NFP ZM\_SEP-IMRK2-2018-001948. Splatnosť faktúry je **30** dní odo dňa jej doručenia verejnemu obstarávateľovi.
15. **Vysvetľovanie podkladov :** V prípade potreby vysvetlenia podmienok účasti uchádzačov vo verejnom obstarávaní, súťažných podkladov alebo inej dokumentácie, môže ktorýkoľvek zo záujemcov písomne požiadať o ich vysvetlenie e-mailom, poštou alebo osobne priamo na adrese podľa bodu 2 : Ing. Rastislav Tapšák, Sibírska 2, 080 01 Prešov.

Pokiaľ sa v projektovej dokumentácii nachádzajú údaje určujúce výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu pôvodu alebo výroby, môže uchádzač v ponuke predložiť aj **ekvivalentné riešenie** pri dodržaní technických parametrov (minimálnych technických požiadaviek) navrhovaných stavebných postupov a materiálov. Uchádzač musí mať zahrnuté v jednotkovej cene ekvivalentného riešenia všetky povinnosti a náklady spojené so zabudovaním ekvivalentu do diela vrátane projektu, zabezpečenia údajov a výkresov, osvedčení, očakávaných schválení, opakovaných podaní, zmien a dodatkov diela.
16. **Spôsob predloženia ponuky:** poštou, osobne alebo elektronicky
17. **Kritériá na vyhodnotenie ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob hodnotenia ponúk:** Verejný obstarávateľ bude vyhodnocovať ponuky na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, ktorými sú :

#### **1. Celková cena zákazky s DPH – 80 bodov**

Relatívna váha kritéria: Celková cena zákazky s DPH.. 80% [najvýhodnejšia ponuka je minimálna hodnota kritéria - celková cena zákazky s DPH, t.j. úspešný uchádzač získa 80 bodov; ostatným uchádzačom budú body pridelené podľa vzorca = (minimálna hodnota kritéria /ponuka uchádzača) \* váha (%)].

Ocenenie každej položky výkazu výmer je pre uchádzačov záväzná. Rozpočet musí byť položkový, spracovaný v súlade s výkazom výmer, ktorý je súčasťou týchto súťažných podkladov. V prípade, ak nebude niektorá z položiek ocenená, resp. nebude v predloženej ponuke uvedená alebo nebude nacenená v požadovanom množstve, verejný obstarávateľ vylúči ponuku uchádzača. Uchádzač nesmie meniť merné jednotky položiek uvedených vo výkaze výmer. Celková cena s DPH uvedená v ponuke musí zahŕňať všetky náklady súvisiace s realizáciou predmetu zákazky.

Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení : navrhovaná zmluvná cena celkom bez DPH, sadzba DPH a výška DPH, navrhovaná zmluvná



**Verejný obstarávateľ :** Obec Výborná, OcÚ Výborná 12, 059 02 Výborná

**Predmet obstarávania:** Komunitné centrum v obci Výborná - časť stavebné práce

**Zákazka na zhotovenie stavebných prác :** podľa §117 zák. č. 343/2015 Z.z.

---

cena vrátane DPH. Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní vo svojej ponuke

## **2. Lehota výstavby – 20 bodov**

**Relatívna váha kritéria:** Lehota výstavby v dňoch (kalendárnych) .... 20% [najvýhodnejšia ponuka je minimálna hodnota kritéria – najkratšia lehota výstavby, t.j. úspešný uchádzač získa 20 bodov; ostatným uchádzačom budú body pridelené podľa vzorca = (minimálna hodnota kritéria/ponuka uchádzača) \* váha (%)].

Uchádzač musí pri stanovení lehoty výstavby dodržať technologický postup stavebných prác po jednotlivých pracovných činnostiach - záberoch (položkách) v nadväznosti na dodržanie platnej legislatívy SR a štátnych technických noriem.

Uchádzač uvedie svoj návrh na plnenie kritérií **na priloženom formulári – návrh na plnenia kritéria**, ktorý musí byť podpísaný oprávnenou osobou uchádzača, resp. môže byť podpísaný osobou splnomocnenou na zastupovanie oprávnenej osoby uchádzača, ak súčasťou ponuky je aj originál alebo overená fotokópia splnomocnenia tejto osoby na takýto úkon.

Hodnotenie ponúk bude vykonané tak, že bude zostavené zostupné poradie všetkých ponúk, ktoré neboli z vyhodnocovania vylúčené, podľa súčtu bodov za jednotlivé kritériá. Úspešným uchádzačom sa stane ten, ktorý predloží ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku a splní podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky. Ponuka zaradená v zmysle uvedeného na prvé miesto (t.j. ponuka s najvyšším bodovým ohodnotením) bude vyhodnotená ako úspešná. Nevybratie uchádzača na dodanie predmetu zákazky verejným obstarávateľom nevytvára nárok na uplatnenie náhrady škody zo strany uchádzača.

### **18. Lehota na predloženie ponuky: 04.12.2018 do 10:00 hod**

### **19. Pokyny na zostavenie ponuky:** jazyk: slovenský, spôsob označenia ponuky: v prípade zaslania

- Poštovou prepravou / doručenia osobne označiť obálku „Neotvárať - ponuka KC VÝBORNÁ“. Adresa doručenia podľa bodu 2 tejto výzvy
- E-mailom uviesť v predmete správy „Ponuka - KC VÝBORNÁ“. Kontaktný e-mail na ktorý je potrebné doručiť súťažné ponuky : **rasto.tapsak@gmail.com**

### **20. Požadujeme, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:**

- Identifikačné údaje uchádzača :** obchodné meno a sídlo uchádzača, IČO, DIČ, IČ pre DPH s uvedením predmetu zákazky na ktorú sa ponuka predkladá.
- Návrh uchádzača na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk :** Uchádzač uvedie svoj návrh na plnenie kritérií v priloženom formulári – návrhu na plnenia kritéria.
- V rámci podmienok účasti verejný obstarávateľ požaduje predložiť :**
  - doklad o oprávnení zhotoviť dielo
- návrh Zmluvy o dielo** v jednom vyhotovení vrátane všetkých príloh. Návrh zmluvy musí byť podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch.
- kópiu ponuky v elektronickej forme na CD alebo DVD nosiči** alebo inom elektronickej nosiči vo formáte „pdf“ vrátane rozpočtu v editovateľnom formáte – napr. „xls“.
- Úspešný uchádzač predloží doklad – **osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky stavbyvedúceho s minimálnou praxou 5 rokov pre pozemné stavby** s odtlačkom okrúhlej pečiatky stavbyvedúceho s pripojeným podpisom stavbyvedúceho, resp. ekvivalentný doklad. Požadovanú prax dokladuje životopisom a zároveň deklaruje, že bude dispozíciou pre zhotoviteľa počas celej doby realizácie stavených prác.



**Verejný obstarávateľ :** Obec Výborná, OcÚ Výborná 12, 059 02 Výborná

**Predmet obstarávania:** Komunitné centrum v obci Výborná - časť stavebné práce

**Zákazka na zhotovenie stavebných prác :** podľa §117 zák. č. 343/2015 Z.z.

---

21. Uchádzač znáša všetky výdavky a náklady spojené s prípravou a predložením ponuky sám, bez akéhokoľvek finančného nároku voči Verejnému obstarávateľovi
22. **Obchodné/Zmluvné podmienky :** Sú prílohou č. 2 k tejto výzve. Uchádzač má právo v návrhu Zmluvy o dielo podľa potreby meniť a dopĺňať jednotlivé časti, všetko však za podmienky, že doplnené a zmenené požiadavky sa nebudú vymykať obvyklým obchodným zmluvným podmienkam, nebudú v rozpore s požadovanými obchodnými podmienkami uvedenými v týchto súťažných podkladoch, nebudú v neprospech verejného obstarávateľa a nebudú mať za následok zvýšené náklady verejného obstarávateľa, ktoré sa neviažu priamo na samotné plnenie zákazky. Zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou uchádzačom a nesmie byť v rozpore s platnými právnymi predpismi.
- Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť
23. **Sociálny aspekt :** Úspešný uchádzač je povinný zamestnať minimálne dve osoby, ktoré patria k marginalizovanej rómskej komunite, a zároveň sú dlhodobo nezamestnaní v zmysle § 8 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Podrobnosti zamestnania sú uvedené v čl. 13 Zmluvných podmienok.
24. Nadobudnutie účinnosti Zmluvy o dielo podlieha schváleniu dokumentácie z procesu verejného obstarávania poskytovateľom NFP
25. Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý má povinnosť zapísať sa do registra partnerov verejného sektora a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ktorého subdodávateľ alebo subdodávateľia, ktorí majú povinnosť zapísať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

V Prešove, dňa 16.11.2018

.....  
v.z. Rastislav Tapšák  
na základe plnomocenstva

Prílohy : č.1 : PD + Výkaz výmer  
          č.2 : Návrh zmluvných podmienok