

OBEC VÝBORNÁ

Výborná 12, 059 02 VÝBORNÁ

Č.j. : ObC VY 132/2024/01 - Šk

Vo Výbornej dňa 26. 03. 2024

Oznámenie o začatí obstarávania zmien a doplnkov územného plánu obce Výborná č. 2 v zmysle § 19b ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov

V e r e j n á v y h l á š k a

Obec Výborná, ako orgán územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovaciu dokumentáciu v zmysle § 16 ods. 2 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 10/2024 zo dňa 08.03.2024 v súlade s § 19b ods. 1 stavebného zákona oznamuje, že začala obstarávanie zmien a doplnkov územného plánu obce Výborná č. 2.

Dôvodom obstarávania zmien a doplnkov územného plánu obce Výborná je zákonná povinnosť obce v zmysle § 30 ods. 4 stavebného zákona, preskúmať schválený územný plán obce ako aj skutočnosť, že v súčasnosti sú obci predkladané požiadavky občanov, fyzických a právnických osôb ako aj samotnej Obce o vytvorenie možnosti zástavby a s tým súvisiacich prístupových komunikácií, s možnosť napojenia na verejnú inžinierske siete.

Zároveň je to aj aktuálna potreba premietnúť do územného potenciálu obce pripravené zámery a súčasný trend ponúkaných možností funkčného doplnenia hlavne z pohľadu bývania, občianskej zástavby, riešenia dopravy a technickej infraštruktúry existujúceho stavu územia, pri zohľadnení záujmu ochrany a tvorby životného prostredia a najmä potrieb a požiadaviek občanov.

Základným cieľom územnoplánovacej dokumentácie je podľa § 1 stavebného zákona sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, určenie zásad, vecnej a časovej koordinácie činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Dalším dôvodom pre vypracovanie nového územného plánu obce je potreba komplexného zhodnotenia rozvoja obce a jej katastra vo väzbe na schválenú ÚPD-VUC Prešovského kraja a jej platných zmien a doplnkov.

Verejnoscť – fyzické a právnické osoby, môžu podať prípadné námety, požiadavky a podklady pre vypracovanie nového územného plánu obce Výborná v rámci prípravných prác po dobu 30 dní odo dňa vyvesenia tohto oznámenia na Obecnom úrade vo Výbornej.



Strelová

Ing. Viera Strelová

Starostka obce

Toto zverejnenie musí byť vyvesené v obci po dobu 30 - tich dní na verejne prístupnom mieste a oznámené miestne obvyklým spôsobom.

Vyvesené dňa : 27.3.2024

pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil vyvesenie vyhlášky

Strelová

Zvesené dňa :

pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil zvesenie vyhlášky

Tel.: 052/4593161
email: obecvyborna@obecvyborna.sk



IČO: 00326739
DIČ: 2020697382

Bankové spojenie IBAN: Unicredit Bank
SK87 1111 0000 0012 8489 1005