

Z á p i s n i c a č. 1/2021

z Obecného zastupiteľstva Obce Výborná, konaného dňa 09.03.2021

Prítomní : Ing. Viera Strelová, starostka obce
Poslanci : Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký,
Valent Hudák, Silvia Mirgová, Peter Dunka

Nepřítomní : Branislav Vida

Ďalší prítomní : Mgr. Martin Hoffman, hlavný kontrolór obce
Alena Zastková – prednostka OcÚ

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Voľba hlavného kontrolóra obce.
3. Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra obce.
4. Správa hlavného kontrolóra obce Výborná z vykonanej kontroly.
5. Verejná obchodná súťaž – nájom pozemkov.
6. Žiadosť o odkúpenie pozemkov – VALTIN, s.r.o., Výborná č. 1001.
7. Žiadosť o finančný príspevok – Cirkevný zbor ECAV na Slovensku, Slovenská Ves.
8. Rôzne.
9. Záver.

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvorila Ing. Viera Strelová, starostka obce. Privítala všetkých prítomných. Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášaniaschopné. Starostka obce oboznámila poslancov OZ s programom. OZ schválilo program zasadnutia :

Uznesenie č. 1/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej
s c h v a ľ u j e
program obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Voľba hlavného kontrolóra obce.
3. Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra obce.
4. Správa hlavného kontrolóra obce Výborná z vykonanej kontroly.
5. Verejná obchodná súťaž – nájom pozemkov.
6. Žiadosť o odkúpenie pozemkov – VALTIN, s.r.o., Výborná č. 1001.
7. Žiadosť o finančný príspevok – Cirkevný zbor ECAV na Slovensku, Slovenská Ves.
8. Rôzne.
9. Záver.

Hlasovanie:

| | | |
|-------------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Za: | 6 | Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Silvia Mirgová, Peter Dunka, Valent Hudák |
| Proti: | | |
| Zdržal sa: | | |

| | | |
|---------------------|---|----------------|
| Nepřítomní: | 1 | Branislav Vida |
| Nehlasovali: | | |

Pán poslanec Hudák požiadala o doplnenie programu o bod 8, 9. Starostka požiadala OZ o schválenie programu :

Uznesenie č. 2/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

s ch v a ľ u j e

program obecného zastupiteľstva doplnený o bod 8, 9

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Voľba hlavného kontrolóra obce.
3. Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra obce.
4. Správa hlavného kontrolóra obce Výborná z vykonanej kontroly.
5. Verejná obchodná súťaž – nájom pozemkov.
6. Žiadosť o odkúpenie pozemkov – VALTIN, s.r.o., Výborná č. 1001.
7. Žiadosť o finančný príspevok – Cirkevný zbor ECAV na Slovensku, Slovenská Ves.
8. Zabezpečenie verejného internetového vysielania aktuálnych zasadnutí obecného zastupiteľstva vo Výbornej prostredníctvom youtube kanála a následnej archivácie na tomto kanály.
9. Žiadosť o informácie ohľadom realizácie projektov financovaných z EÚ projektov na pozemkoch vlastnených obcou Výborná.
10. Rôzne.
11. Záver.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Za: | 6 | Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Silvia Mirgová, Peter Dunka, Valent Hudák |
| Proti: | | |
| Zdržal sa: | | |
| Nepřítomní: | 1 | Branislav Vida |
| Nehlasovali: | | |

K bodu 2. Voľba hlavného kontrolóra obce.

Starostka obce oboznámila poslancov OZ o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra Obce Výborná a náležitosti prihlášky kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra Obce Výborná. Písomnú prihlášky si záujemcovia o túto pozíciu mohli doručiť do 23.02.2021 do 14.00 hod. spolu s požadovanými dokladmi do stanoveného termínu a odovzdať na Obec Výborná, Obecný úrad č. 12. Zalepenú obálku je potrebné označiť: „Voľba hlavného kontrolóra obce – neotvárať.“ Posúdenie poľaných prihlášok zabezpečila prednostka OcÚ vo Výbornej, ktorá vyhodnotila splnenie podmienok jednotlivých uchádzačov a vydala zoznam kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra Obce Výborná. V súlade s ustanovením § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe vyhlásenia voľby hlavného kontrolóra Obce Výborná boli doručené dve prihlášky od pána Mgr. Juraj Peťko, nar.: bytom Cesta k nemocnici 1591/15, 974 01 Banská Bystrica a pán Mgr. Martin Hoffman, nar.: bytom Mierová 7, 059 71 Ľubica. Poslanci OZ prehodnotili prihlášky a doožené prílohy : profesijný životopis, diplom a doklady o ďalšom vzdelávaní, výpis s registra trestov, čestné vyhlásenie a súhlas so

spracovaním osobných údajov. Pristúpili k samotnej voľbe, ktorá bola verejná. Nakoľko pomer hlasov pri voľbe bol nerozhodný 3 : 3 pristúpilo sa k druhému kolu volieb. Keďže aj po druhom kole bol stav hlasov nerozhodný 3:3, hlavný kontrolór obce bol určený žrebovom. Hlavným kontrolórom obce Výborná sa stal Mgr. Martin Hoffman. OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 3/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej
zvolilo

v súlade s ustanovením § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na pozíciu hlavného kontrolóra Obce Výborná pána Mgr. Martina Hoffmana, nar.:
. bytom Mierová 7, 059 71 Ľubica na obdobie šiestich rokov.

K bodu 3. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.

Starostka obce predložila poslancom OZ plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Výborná na I. polrok 2021. Plán bol prerokovaný a OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 4/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej
schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Výborná na I. polrok 2021.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Za: | 5 | Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Silvia Mirgová, Peter Dunka |
| Proti: | | |
| Zdržal sa: | 1 | Valent Hudák |
| Nepřítomní: | 1 | Branislav Vida |
| Nehlasovali: | | |

K bodu 4. Správa hlavného kontrolóra obce Výborná z vykonanej kontroly.

Starostka obce predložila poslancom OZ správu hl. kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2020. Kontrola bola ukončená bez kontrolných zistení. OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 5/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

b e r i e n a v e d o m i e

správu hlavného kontrolóra obce Výborná z vykonanej kontroly.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Za: | 5 | Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Silvia Mirgová, Peter Dunka |
| Proti: | | |
| Zdržal sa: | 1 | Valent Hudák |
| Nepřítomní: | 1 | Branislav Vida |
| Nehlasovali: | | |

K bodu 5. Verejná obchodná súťaž – nájom pozemkov.

Starostka obce oboznámila poslancom OZ s výsledkami OVS na nájom pozemkov. V stanovenom termíne bola na obec doručená jedna ponuka a to od spoločnosti VALTIN s.r.o., Výborná č. 1001. Na základe splnenia zverejnených podmienok VOS a predloženej ponuky výšky ceny nájmu, členovia hodnotiacej komisie konštatujú, že podmienky OVS boli splnené. OZ po krátkej diskusii prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 6/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej
schvaľuje

výsledok obchodnej verejnej súťaže na nájom poľnohospodárskych pozemkov, nachádzajúcich sa v intraviláne aj extraviláne obce a ktorých zoznam je uvedený v prílohe k tomuto uzneseniu. Pozemky sa dávajú do nájmu výlučne na účel poľnohospodárskej činnosti, na dobu určitú 5 rokov, úspešnému uchádzačovi: VALTIN s.r.o., 059 02 Výborná č. 1001, IČO: 36 486 663 za podmienok uvedených v jeho súťažnom návrhu zo dňa 27.02.2021.

Zároveň OZ v zmysle podmienok verejnej obchodnej súťaže splnomocňuje starostku obce k oznámeniu úspechu v súťaži účastníkovi súťaže a následne k podpisu zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov na nájom uvedených poľnohospodárskych pozemkov za vyššie uvedených podmienok. Ak v zmysle podmienok verejnej súťaže nedôjde k podpisu zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov v termíne do 30.4.2021, výsledok sa ruší a obec môže s pozemkami voľne nakladať.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------|
| | 5 | Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Silvia Mirgová, Peter Dunka |
| Proti: | | |
| Zdržal sa: | 1 | Valent Hudák |
| Nepřítomní: | 1 | Branislav Vida |
| Nehlasovali: | | |

Zároveň starostka obce predložila poslancom OZ zmluvu o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely. Po prehodnotení zmluvy OZ prijalo uznesenie :

Uznesenie č. 7/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Výborná podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

A) berie na vedomie – návrh Zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov

B) s c h v a ľ u j e uzavretie Zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov so spoločnosťou VALTIN s.r.o., 059 02 Výborná č. 1001, IČO: 36 486 663, predmetom ktorej je nájom poľnohospodárskych pozemkov podľa Prílohy č. 1, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť zmluvy o nájme, a to iba pre účel výkonu poľnohospodárskej činnosti uvedenej spoločnosti v znení, v akom bola obecnému zastupiteľstvu predložená.

C) p o v e r u j e starostku obce podpisovaním dodatkov k Zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov s VALTIN, s.r.o. .

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------|
| Za: | 5 | Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Silvia Mírgová, Peter Dunka |
| Proti: | | |
| Zdržal sa: | 1 | Valent Hudák |
| Nepřítomní: | 1 | Branislav Vida |
| Nehlasovali: | | |

K bodu 6. Žiadosť o odkúpenie pozemkov – VALTIN, s.r.o., Výborná č. 1001.

Starostka obce predložila poslancom OZ žiadosť o nákup pozemkov v k. ú. Výborná od spoločnosti VALTIN s.r.o., Výborná č. 1001 z dôvodu rozširovania poľnohospodárskej výroby. Poslanci sa po krátkej diskusii dohodli, že sa na pozemky pôjdu osobne pozrieť, aby vedeli zhodnotiť situáciu.

K bodu 7. Žiadosť o finančný príspevok – Cirkevný zbor ECAV na Slovensku, Slovenská Ves.

Starostka obce predložila poslancom OZ žiadosť o dotáciu – finančný príspevok, o ktorú žiada Cirkevný zbor ECAV na Slovensku, Slovenská Ves č. 233, 05902. Dotácia má poslúžiť na opravy a údržbu ev. kostola vo Výbornej. Žiadosť nezodpovedá podmienkam stanoveným vo VZN 1/2018 o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce nakoľko sa žiadosti o poskytnutie dotácie podávajú do 15. októbra predchádzajúceho roka. Ale aj napriek tomu poslanci nesúhlasili s poskytnutím dotácie a to z dôvodu, že obec zabezpečuje celoročne údržbu okolo kostola a farskej budovy.

K bodu 8. Zabezpečenie verejného internetového vysielania aktuálnych zasadnutí obecného zastupiteľstva vo Výbornej prostredníctvom youtube kanála a následnej archivácie na tomto kanály.

Starostka obce umožnila poslancovi OZ páňovi Hudákovi oboznámiť poslancov OZ o návrhu zabezpečenia verejného internetového vysielania aktuálnych zasadnutí OZ prostredníctvom youtube kanála a následnej archivácie na tomto kanály. Svojim návrhom zvýšime transparentnosť obce využitím dostupných moderných technológií. OZ po prehodnotení tohto návrhu dospelo k záveru a prijalo uznesenie :

Uznesenie č. 8/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

nesúhlasí

so zabezpečením verejného internetového vysielania aktuálnych zasadnutí obecného zastupiteľstva vo Výbornej prostredníctvom youtube kanála a následnej archivácie na tomto kanály.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|-------------------------------------------------|
| Za: | 2 | Peter Dunka, Valent Hudák |
| Proti: | 3 | Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Silvia Mírgová |
| Zdržal sa: | 1 | Katarína Galliková |
| Nepřítomní: | 1 | Branislav Vida |
| Nehlasovali: | | |

K bodu 9. Žiadosť o informácie ohľadom realizácie projektov financovaných z EÚ projektov na pozemkoch vlastnených obcou Výborná.

Starostka obce umožnila poslancovi OZ páňovi Hudákovi oboznámiť poslancov OZ o návrhu žiadosti o informácie ohľadom realizácie projektov financovaných z EÚ projektov na pozemkoch vlastnených obcou Výborná, nakoľko potenciálny investor o kúpu pozemkov bol informovaný zo strany obce o nemožnosti odpredaja kvôli spomenutom zámere využitia týchto pozemkov. Obci bola doručená dňa 29.01.2021 žiadosť od spoločnosti NOLEN s.r.o., Ján Vida, Revolučná 708/7, 05907 Lendak c odkúpenie pozemkov v k. ú. Výborná, parcely registra „C“, p. č. 207, 210/1, 211/1, 211/2 o výmere 543 m2, 543 m2, 526 m2, 594 m2 na výstavbu nájomných bytov. O týchto pozemkoch rozhodlo OZ pri zmene územného plánu, že na daných pozemkoch sa nebude realizovať výstavba nájomných bytov, ale zmenou územného plánu budú tieto parcely určené na výstavbu rodinných domov. V súčasnosti prebieha čiastková zmena územného plánu obce Výborná. Zároveň v danej lokalite bola vybudovaná prístupová komunikácia z dotácie MV SR splnomocnenca pre rómske menšiny. V súčasnosti je podaný ďalší projekt /environmentálny fond SR/ splašková kanalizácia pre IBV nad kostolom. Preto záujemcovi o kúpu pozemkov bola zaslaná odpoveď, že na daných pozemkoch sa neplánuje s výstavbou nájomných bytov.

K bodu 10. Rôzne

Starostka obce oboznámila poslancov OZ o :

- priebehu výstavby Materskej školy v obci,
- vypracovaní verejného obstarávania na rozšírenie vodovodu (ulica ku obecnej bytovke),
- vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu chodníkov, potoka, verejných komunikácií.

Pán poslanec Hudák mal otázky na hl. kontrolóra obce ohľadom výšky dane z nehnuteľnosti,
- triedenie a vývoz odpadu v obci.

K bodu 11. Záver

Keďže program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starostka obce poďakovala prítomným a zasadnutie OZ ukončila.

Vo Výbornej, dňa 10.03.2021

Spracovala :

Overil :

.....

.....
Alena Zastková
prednostka obce

.....
Ing. Viera Strelová
starostka obce