

Z á p i s n i c a č. 2/2025

z Obecného zastupiteľstva Obce Výborná, konaného dňa 17.04.2025

Prítomní : Ing. Viera Strelová, starostka obce
Poslanci : Katarína Galliková, Lukáš Potanecký, Magdaléna Nieč, Branislav Vida, Ján Lizák, Miroslava Tatárová, Mgr. Rastislav Mírka

Nepřítomní :

Ďalší prítomní : JUDr. Martin Hoffman, hlavný kontrolór
Alena Zastková, prednostka OcÚ

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Záměna pozemkov.
3. Záver.

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia.

Rokovanie OZ otvorila Ing. Viera Strelová, starostka obce. Privítala všetkých prítomných. Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášania schopné. Starostka obce oboznámila poslancov OZ s programom a požiadala poslancov o schválenie programu. OZ schválilo program zasadnutia OZ :

Uznesenie č. 12/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej
s c h v a ľ u j e
program obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Záměna pozemkov.
3. Záver.

Hlasovanie:

Za:	7	Katarína Galliková, Lukáš Potanecký, Magdaléna Nieč, Branislav Vida, Ján Lizák, Miroslava Tatárová, Mgr. Rastislav Mírka
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

K bodu 2. Záměna pozemkov.

Starostka obce oboznámila poslancom OZ o zámene pozemkov, čím obec nadobudne vlastnícke právo k pozemkom pod miestnou komunikáciou. Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie :

Uznesenie č. 13/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej
s ch v a ľ u j e

v nadväznosti na ustanovenie § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Výborná Článok 9 ČASŤ E: Postup obce pri predaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, bod 2. písm. g) **zámer zámeny nehnuteľného majetku Obce Výborná z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Výborná je vlastníkom nehnuteľnosti v podiele 1/1:

- parcely registra „E“ č. 2261 o výmere 166 m² – orná pôda a parcely registra „E“ č. 2262 o výmere 816 m² – orná pôda, k.ú. Výborná, evidované a zapísané Okresným úradom Kežmarok, Katastrálnym odborom na LV č. 1 (ďalej len „Predmet zámeny“).

Obec Výborná ponúka **Predmet zámeny Cirkevnému zboru Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Slovenská Ves, 059 02 Slovenská Ves 233, IČO: 31 999 221**

Zámenou za :

- v podiele 1/1 parcelu registra „E“ č. 315 o výmere 284 m² – orná pôda a v podiele 1/1 parcelu registra „E“ č. 316 o výmere 621 m² – orná pôda, k.ú. Výborná, evidované a zapísané Okresným úradom Kežmarok, Katastrálnym odborom na LV č. 334.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne rozhodlo, že hodnota zamieňaných pozemkov je rovnaká, pretože obec získa do vlastníctva pozemky pod miestnou komunikáciou. Ani Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku nepožaduje finančné vyrovnanie.

Náklady, spojené s vyhotovením zámennej zmluvy a návrhu na vklad (overenie listín a podpisov, správne poplatky, a pod.) znáša Obec Výborná.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa pre zámenu pozemkov je skutočnosť, že ich zámenou tak, ako je to uvedené, nadobudne obec vlastnícke právo k pozemkom pod miestnou komunikáciou.

Hlasovanie:

Za:	7	Katarína Galliková, Lukáš Potanecský, Magdaléna Nieč, Branislav Vida, Ján Lizák, Miroslava Tatárová, Mgr. Rastislav Mírka
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Uznesenie č. 14/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej
s ch v a ľ u j e

v nadväznosti na ustanovenie § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Výborná Článok 9 ČASŤ E: Postup obce pri predaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, bod 2. písm. g) **zámer zámeny nehnuteľného majetku Obce Výborná z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Výborná je vlastníkom nehnuteľnosti v podiele 1/1:

- parcely registra „E“ č. 2259 o výmere 1465 m² – orná pôda, evidovanej a zapísanej Okresným úradom Kežmarok, Katastrálnym odborom na LV č. 1 (ďalej len „Predmet zámeny“).

Obec Výborná ponúka **Predmet zámeny Jánovi Gallikovi, narodenému** , rodné číslo , trvale bytom 059 07 Lendak, Tatranská 393/54

Zámenou za :

- v podiele 1/1 parcelu registra „E“ č. 317 o výmere 735 m² – orná pôda, evidovanú a zapísanú Okresným úradom Kežmarok, Katastrálnym odborom na LV č. 874 a v podiele 1/1 parcelu registra „E“ č. 321/1 o výmere 377 m² – orná pôda, k.ú. Výborná, evidované a zapísané Okresným úradom Kežmarok, Katastrálnym odborom na LV č. 895.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne rozhodlo, že hodnota zamieňaných pozemkov je rovnaká, pretože obec získa do vlastníctva pozemky pod miestnou komunikáciou. Ani Ján Gallik nepožaduje finančné vyrovnanie.

Náklady, spojené s vyhotovením zámennej zmluvy a návrhu na vklad (overenie listín a podpisov, správne poplatky, a pod.) znáša Obec Výborná.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa pre zámenu pozemkov je skutočnosť, že ich zámenou tak, ako je to uvedené, nadobudne obec vlastnícke právo k pozemkom pod miestnou komunikáciou.

Hlasovanie:

Za:	7	Katarína Galliková, Lukáš Potanecský, Magdaléna Nieč, Branislav Vida, Ján Lizák, Miroslava Tatárová, Mgr. Rastislav Mirga
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

K bodu 3. Záver.

Keďže program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starostka obce poďakovala prítomným a zasadnutie OZ ukončila.

Vo Výbornej, dňa 17.04.2025

Spracovala :

Overil :

.....

.....

Alena Zastková
prednostka obce

.....

Ing. Viera Strelová
starostka obce