

# Z á p i s n i c a č. 5/2023

**z Obecného zastupiteľstva Obce Výborná, konaného dňa 08.09.2023**

**Prítomní :** Ing. Viera Strelová, starostka obce  
Poslanci : Katarína Galliková, Lukáš Potanecský, Magdaléna Nieč,  
Miroslava Tatárová, Branislav Vida, Ján Lizák

**Nepřítomní :** Mgr. Rastislav Mirga

**Ďalší prítomní :** Alena Zastková, prednostka OcÚ

## **PROGRAM :**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra obce Výborná na II. polrok 2023.
3. Informácie o výsledkoch VOS vyhlásenej dňa 08.08.2023.
4. Schválenie kúpnej zmluvy p. Mišalková, Výborná č. 94.
5. Schválenie kúpnej zmluvy p. Mišalko, Výborná č. 100.
6. Schválenie kúpnej zmluvy p. Dunka, Výborná č. 106.
7. Návrh VZN obce Výborná č. 1/2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce.
8. Návrh VZN obce Výborná č. 2/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci.
9. Rôzne.
10. Záver.

### **K bodu 1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie OZ otvorila Ing. Viera Strelová, starostka obce. Privítala všetkých prítomných. Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášaniaschopné. Starostka obce oboznámila poslancov OZ s programom a požiadala poslancov o schválenie programu. OZ schválilo program zasadnutia OZ :

### **Uznesenie č. 59/2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

**s c h v a ľ u j e**

program obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra obce Výborná na II. polrok 2023.
3. Informácie o výsledkoch VOS vyhlásenej dňa 08.08.2023.
4. Schválenie kúpnej zmluvy p. Mišalková, Výborná č. 94.
5. Schválenie kúpnej zmluvy p. Mišalko, Výborná č. 100.
6. Schválenie kúpnej zmluvy p. Dunka, Výborná č. 106.
7. Návrh VZN obce Výborná č. 1/2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce.
8. Návrh VZN obce Výborná č. 2/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci.
9. Rôzne.
10. Záver.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Katarína Galliková, Lukáš Potanecký, Magdaléna Nieč, Ján Lizák, Branislav Vida, Miroslava Tatárová, Mgr. Rastislav Mírka
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

**K bodu 2. Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra obce Výborná na II. polrok 2023.**

Starostka obce predložila poslancom OZ plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Výborná na II. polrok 2023. Plán bol prerokovaný a OZ prijalo uznesenie:

**Uznesenie č. 60/2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

**s c h v a ľ u j e**

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Výborná na II. polrok 2023.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Katarína Galliková, Lukáš Potanecký, Magdaléna Nieč, Ján Lizák, Branislav Vida, Miroslava Tatárová, Mgr. Rastislav Mírka
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

**K bodu 3. Informácie o výsledkoch VOS vyhlásenej dňa 08.08.2023.**

Starostka obce oboznámila poslancom OZ s výsledkami OVS na nájom pozemkov.

V stanovenom termíne boli na obec doručené tri ponuky. Na základe splnenia zverejnených podmienok VOS členovia hodnotiacej komisie konštatujú, že podmienky OVS boli splnené. OZ po krátkej diskusii prijalo uznesenie:

**Uznesenie č. 61/2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

**b e r i e n a v e d o m i e**

vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku obce podľa ust. § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 281 až 288 Obchodného zákonníka, ktorá bola vyhlásená v čase od 08.8.2023 do 31.8.2023. Zároveň OZ v zmysle podmienok verejnej obchodnej súťaže splnomocňuje starostku obce k oznámeniu úspechu v súťaži účastníkom súťaže a následne k podpisu zmlúv o predaji stavebných pozemkov. Ak v zmysle podmienok verejnej súťaže nedôjde k podpisu zmlúv o predaji stavebných pozemkov v termíne do 30.9.2023, výsledok sa ruší.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Katarína Galliková, Lukáš Potanecký, Magdaléna Nieč, Ján Lizák, Branislav Vida, Miroslava Tatárová, Mgr. Rastislav Mírka
<b>Proti:</b>		

<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

#### **K bodu 4. Schválenie kúpnej zmluvy p. Mišalková, Výborná č. 94.**

Starostka obce požiadala poslancom OZ o schválenie kúpnej zmluvy pre p. Mariku Mišalkovú s manž., Výborná č. 94, ktorý uspel v VOS o stavebný pozemok v obci. Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie :

#### **Uznesenie č. 62/2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

#### **s ch v a ľ u j e**

kúpnu zmluvu na predaj nehnuteľnosti – pozemku parcely registra „C“ číslo **210/1 o výmere 543 m<sup>2</sup>** – ostatná plocha, zapísanú na LV č. 1 pre k.ú. Výborná v katastri nehnuteľností OÚ Kežmarok, Katastrálneho odboru kupujúcim manželom Marike Mišalkovej, rodenej Mišalková nar.: , r. č. : , bytom 059 02 Výborná č. 94 a Milanovi Mišalkovi, rod. Mišalko, nar.: , r.č.: , bytom 059 02 Výborná č. 94 za kúpnu cenu 5.500,00 Eur (slovom päťtisícpäťsto eur), ktorá bola stanovená v zmysle podmienok Verejnej obchodnej súťaže vyhlásenej dňa 08.08.2023. Všetky náklady, spojené s prevodom vlastníckeho práva k pozemku, znášajú v plnom rozsahu kupujúci.

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Katarína Galliková, Lukáš Potanecký, Magdaléna Nieč, Ján Lizák, Branislav Vida, Miroslava Tatárová, Mgr. Rastislav Mirga
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

#### **K bodu 5. Schválenie kúpnej zmluvy p. Mišalko, Výborná č. 100.**

Starostka obce požiadala poslancom OZ o schválenie kúpnej zmluvy pre p. Vladimíra Mišalka s manželkou, Výborná č. 100, ktorý uspel v VOS o stavebný pozemok v obci. Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie :

#### **Uznesenie č. 63/2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

#### **s ch v a ľ u j e**

kúpnu zmluvu na odpredaj nehnuteľnosti - pozemku parcely registra „C“ číslo **211/2 o výmere 594 m<sup>2</sup>** – ostatná plocha, zapísanú na LV č. 1 pre k.ú. Výborná v katastri nehnuteľností OÚ Kežmarok, Katastrálneho odboru kupujúcim manželom Vladimírovi Mišalkovi, rod. Mišalko, nar.: , r. č. : , bytom 059 02 Výborná č. 100 a Soni Mišalkovej, rodenej Polhošová, nar. : , r. č. : , bytom 059 02 Výborná č. 100 za kúpnu cenu 5.500,00 Eur slovom päťtisícpäťsto eur), ktorá bola stanovená v zmysle podmienok Verejnej obchodnej súťaže vyhlásenej dňa 08.08.2023. Všetky náklady, spojené s prevodom vlastníckeho práva k pozemku, znášajú v plnom rozsahu kupujúci.

### **K bodu 6. Schválenie kúpnej zmluvy p. Dunka, Výborná č. 106.**

Starostka obce požiadala poslancom OZ o schválenie kúpnej zmluvy pre p. Petrovi Dunkovi s manželkou, Výborná č. 106, ktorý uspel v VOS o stavebný pozemok v obci. Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie :

### **Uznesenie č. 64/2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

#### **s ch v a ľ u j e**

kúpnu zmluvu na predaj nehnuteľnosti - pozemku parcely registra „C“ číslo **211/2 o výmere 526 m<sup>2</sup>** – ostatná plocha, zapísanú na LV č. 1 pre k.ú. Výborná v katastri nehnuteľností OÚ Kežmarok, Katastrálneho odboru kupujúcim manželom Petrovi Dunkovi, rod. Dunka, nar.: , r. č. : , bytom 059 02 Výborná č. 106 a Eve Dunkovej, rod. Pompová, nar.: , r.č.: , bytom 059 02 Výborná č. 106 za kúpnu cenu 6.000,00 EUR (slovom šesťtisíc eur), ktorá bola stanovená v zmysle podmienok Verejnej obchodnej súťaže vyhlásenej dňa 08.08.2023. Všetky náklady, spojené s prevodom vlastníckeho práva k pozemku, znášajú v plnom rozsahu kupujúci.

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Katarína Galliková, Lukáš Potanecký, Magdaléna Nieč, Ján Lizák, Branislav Vida, Miroslava Tatárová, Mgr. Rastislav Mirga
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

### **K bodu 7. Návrh VZN obce Výborná č. 1/2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce.**

Starostka obce predložila poslancom OZ Návrh VZN obce Výborná č. 1/2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce. Návrh bude zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce.

### **K bodu 8. Návrh VZN obce Výborná č. 2/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci.**

Starostka obce predložila poslancom OZ Návrh VZN obce Výborná č. 2/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci. Návrh bude zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce.

### **K bodu 9. Rôzne.**

Starostka obce oboznámila poslancom OZ o :

- stave ukončenia projektu vodovodu smer obecná bytovka,
- schválenie projektu vodovod a kanál nad kostolom,
- separovanie odpadu v obci,
- akcia účta k starším v obci.

### **K bodu 10. Záver.**

Keďže program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starostka obce podľačkovała prítomným a zasadnutie OZ ukončkila.

Vo Výbornej, dňa 08.09.2023

Spracovala : .....

Overil : .....

.....

.....  
Alena Zastková  
prednostka obce

.....  
Ing. Viera Strelová  
starostka obce