

Z á p i s n i c a č. 4/2021

z Obecného zastupiteľstva Obce Výborná, konaného dňa 17.12.2021

Prítomní : Ing. Viera Strelová, starostka obce
Poslanci : Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký,
Branislav Vida, Peter Dunka
Nepřítomní : Valent Hudák, Silvia Mirgová

Ďalší prítomní : Alena Zastková – prednostka OcÚ

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Stanovisko hl. kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na rok 2022.
3. Programový rozpočet obce Výborná na roky 2022-2024.
4. Rozpočtový harmonogram na rok 2022.
5. Schválenie vykonávania zmien v rozpočte starostkou obce.
6. Správa hl. kontrolóra obce Výborná z vykonanej kontroly.
7. VZN obce Výborná č. 1/2021 o ochrannom pásme pohrebiska na území obce Výborná.
8. Odpredaj pozemku p. Lizák, Výborná č. 54.
9. Odpredaj pozemku p. Pompová, Výborná č. 16.
10. Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce 3x.
11. Návrh zámeny pozemkov.
12. Vysporiadanie pozemkov pod komunikáciou.
13. Schválenie spolufinancovania – rekonštrukcia chodníkov v obci.
14. Rôzne.
15. Záver.

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvorila Ing. Viera Strelová, starostka obce. Privítala všetkých prítomných. Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 5 a OZ je uznášaniaschopné. Starostka obce oboznámila poslancov OZ s programom. Poslanci OZ schválili program zasadnutia OZ:

Uznesenie č. 38/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej
s c h v a ľ u j e
program obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Stanovisko hl. kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na rok 2022.
3. Programový rozpočet obce Výborná na roky 2022-2024.
4. Rozpočtový harmonogram na rok 2022.
5. Schválenie vykonávania zmien v rozpočte starostkou obce.
6. Správa hl. kontrolóra obce Výborná z vykonanej kontroly.

7. VZN obce Výborná č. 1/2021 o ochrannom pásme pohrebiska na území obce Výborná.
8. Odpredaj pozemku p. Lizák, Výborná č. 54.
9. Odpredaj pozemku p. Pompová, Výborná č. 16.
10. Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce 3x.
11. Návrh zámeny pozemkov.
12. Vysporiadanie pozemkov pod komunikáciou.
13. Schválenie spolufinancovania – rekonštrukcia chodníkov v obci.
14. Rôzne.
15. Záver.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Peter Dunka
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	Silvia Mirgová, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 2. Stanovisko hl. kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na rok 2022.

Starostka obce predložila poslancov OZ stanovisko hlavného kontrolóra obce JUDr. Martina Hoffmana, ktorý na základe uvedených skutočností v rozpočte odporúča OZ predložený návrh rozpočtu na rok 2022 schváliť, návrh rozpočtu na roky 2023 – 2024 vziať na vedomie. OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 39/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

berie na vedomie

predložené stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu rozpočtu obce pre rok 2022.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Peter Dunka
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	Silvia Mirgová, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 3. Programový rozpočet obce Výborná na rok 2023 – 2024.

Starostka obce požiadala poslancov OZ o schválenie programového rozpočtu na rok 2022 a návrhy rozpočtov na roky 2023-2024. OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 40/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

A. s c h v a ľ u j e

programový rozpočet na rok 2022

C. berie na vedomie

návrhy rozpočtov na roky 2023-2024.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Peter Dunka
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	Silvia Mirgová, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 4. Rozpočtový harmonogram na rok 2022.

Starostka obce požiadala poslancov OZ o schválenie rozpočtového harmonogramu na rok 2022. OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 41/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej
berie na vedomie
rozpočtový harmonogram pre rok 2022.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Peter Dunka
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	Silvia Mirgová, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 5. Schválenie vykonávania zmien v rozpočte starostkou obce.

Starostka obce predložila poslancom OZ návrh na schválenie vykonávania zmien v rozpočte starostkou obce pri presune rozpočtových prostriedkov medzi jednotlivými položkami a programami v rámci schváleného rozpočtu. OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 42/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

s ch v a ľ u j e

vykonávanie zmien v rozpočte starostkou obce a to :

- a/ presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,
- b/ povolené prečerpanie a viazanie príjmov,
- c/ povolené prečerpanie a viazanie výdavkov,
- d/ povolené prekročenie a viazanie finančných operácií. /do 31.08./.

Zmeny rozpočtu pri presune rozpočtových prostriedkov medzi jednotlivými položkami a programami v rámci schváleného rozpočtu do výšky 5.000,00 Eur v jednotlivých prípadoch pri dodržaní určenej účelovosti.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Peter Dunka
Proti:		
Zdržal sa:		

Nepřítomní:	2	Silvia Mirgová, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 6. Správa hlavného kontrolóra obce Výborná z vykonanej kontroly.

Starostka obce predložila poslancom OZ správu hl. kontrolóra obce z kontroly vykonanej 23.09.2021 – 21.10.2021 – kontrola dodržiavania a uplatňovania príslušných ustanovení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v procese inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu riadnej účtovnej závierky, k 31.12.2020. OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 43/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra obce Výborná z vykonanej kontroly.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Peter Dunka
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	Silvia Mirgová, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 7. VZN obce Výborná č. 1/2021 o ochrannom pásme pohrebiska na území obce Výborná.

Starostka obce predložila poslancom OZ VZN obce Výborná č. 1/2021 o ochrannom pásme pohrebiska na území obce Výborná. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce v dňoch 14.09.2021 do 29.09.2021. OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 44/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

s ch v a ľ u j e

VZN obce Výborná č. 1/2021 o ochrannom pásme pohrebiska na území obce Výborná.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Peter Dunka
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	Silvia Mirgová, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 8. Odpredaj pozemku p. Lizák, Výborná č. 54.

Starostka obce požiadala poslancom OZ o schválenie kúpnej zmluvy pánovi Jánovi Lizákovi, trvale bytom Výborná č. 54. Zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Výborná z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli obce od 30.09.2021 do 15.10.2021. OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 45/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

s c h v a ľ u j e

kúpnu zmluvu na predaj novovytvorenej parcely registra „C“ č. 226/21 o výmere 101 m², druh pozemku: trvalý trávny porast a novovytvorenej parcely registra „C“ č. 4294/6 o výmere 7 m², druh pozemku : ostatná plocha Jánovi Lizákovi, rod. Lizák, nar. , r.č.: , trvale bytom 059 02 Výborná č. 54 za kúpnu cenu 3,- eur á 1 m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 324,- EUR /slovom Tristodvadsaťštyri eur/. Kúpnu cenu za predávané parcely musí kupujúci zaplatiť do pokladne predávajúceho pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci znáša všetky náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy, návrhu na vklad do katastra, ako aj prípadné ďalšie náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností (overenie listín a podpisov, správne poplatky, a pod.)

Novovytvorená parcela registra „C“ č. 226/21 o výmere 101 m², druh pozemku: trvalý trávny porast vznikla jej odčlenením od pozemku parcely registra „C“ č. 226/13 o výmere 564 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísanej na LV č. 1 pre k.ú. Výborná a novovytvorená parcela registra „C“ č. 4294/6 o výmere 7 m², druh pozemku: ostatná plocha vznikla jej odčlenením od pozemku parcely registra „E“ č. 4294 o výmere 8948 m², druh pozemku: ostatná plocha, zapísanej na LV č. 1 pre k.ú. Výborná, a to Geometrickým plánom č. 150/2021 zo dňa 20.08.2021, ktorý je overený Okresným úradom v Kežmarku, Katastrálnym odborom pod č. **G1 654/21**, vyhotoveným Margitou Olekšákovou, ZEBEKA, Zimná 464/66, 059 01 Spišská Belá, IČO: 40 127 117.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemky, ktoré tvoria príslušnú plochu, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťou v spoluvlastníctve kupujúceho. Tieto nehnuteľnosti sú nevhodné na akékoľvek prípadné zastavanie obcou, alebo jej obyvateľmi.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Peter Dunka
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	Silvia Mirgová, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 9. Odpredaj pozemku p. Pompová, Výborná č. 16.

Starostka obce požiadala poslancom OZ o schválenie kúpnej zmluvy pani Zdene Pompevej, trvale bytom Výborná č. 16. Zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Výborná z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli obce od 30.09.2021 do 15.10.2021. OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 46/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

s c h v a ľ u j e

kúpnu zmluvu na odpredaj parciel, a to :

- novovytvorená parcela registra „C“ č. 133/2 o výmere 191 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- novovytvorená parcela registra „C“ č. 133/3 o výmere 39 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

Zdene Pompovej, rod. Mirgovej, nar. , r.č.: , trvale bytom 059 02 Výborná č. 16 za kúpnu cenu 5,- eur á 1 m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 1150,- EUR /slovom Jedentisíc jednotopäťdesiat eur/. Kúpnu cenu za predávané novovytvorené parcely musí kupujúci zaplatiť do pokladne predávajúceho pred podpisom kúpnej zmluvy.

Tieto pozemky vznikli ich odčlenením od jednotlivých pozemkov v k.ú. Výborná Geometrickým plánom č. 174/2020 zo dňa 12.07.2021, ktorý je overený Okresným úradom v Kežmarku, Katastrálnym pod č. G1 548/21, vyhotoveným Margitou Olekšákovou, ZEBEKA, Zimná 464/66, 059 01 Spišská Belá, IČO: 40 127 117.

Kupujúci znáša všetky náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy, návrhu na vklad do katastra, ako aj prípadné ďalšie náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti (overenie listín a podpisov, správne poplatky, a pod.)

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve kupujúcej, vrátane príľahlej plochy, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Predávané nehnuteľnosti sú nevhodné na akékoľvek prípadné zastavenie obcou, alebo jej obyvateľmi, pretože na nich stojí rodinný dom kupujúcej. Zároveň v rámci vysporiadania vlastníckych a katastrálnych vzťahov a následného riadneho zápisu stavby – rodinného domu do katastra je potrebné nadobudnúť vlastníctvo aj k parcelám, na ktorých stojí rodinný dom.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Peter Dunka
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	Silvia Mirgová, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 10. Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce - 3x.

Starostka obce predložila poslancom OZ žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce Výborná od Občianskeho združenia „Chápať srdcom“ Slovenská Ves v zastúpení JUDr. Sylvia Leščáková pre rok 2022. Požadovaná celková výška dotácie od obce je 300,00 Eur. OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 47/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

s c h v a ľ u j e

dotáciu z rozpočtu obce Výborná na rok 2022 vo výške 300,00 Eur.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Peter Dunka
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	Silvia Mirgová, Valent Hudák
Nehlasovali:		

Starostka obce predložila poslancom OZ žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce Výborná od Rímskokatolíckeho farského úradu Slovenská Ves v zastúpení farárom ICLic. Jozef Holubčík, PhD. pre rok 2022 na kostol sv. Uršuly vo Výbornej. Požadovaná celková výška dotácie od obce je 6.000,00 Eur. OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 48/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

s c h v a ľ u j e

dotáciu z rozpočtu obce Výborná na rok 2022 na kostol sv. Uršuly vo Výbornej vo výške 6.000,00 Eur.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Peter Dunka
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Silvia Mirgová, Valent Hudák
Nehlasovali:		

Starostka obce predložila poslancom OZ žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce Výborná od Telovýchovnej jednoty, futbalový oddiel Výborná na jarnú a jesennú sezónu 2022. Požadovaná celková výška dotácie od obce je 1.000,00 Eur. OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 49/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

s c h v a ľ u j e

dotáciu z rozpočtu obce Výborná na rok 2022 vo výške 1.000,00 Eur.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Peter Dunka
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Silvia Mirgová, Valent Hudák
Nehlasovali:		

K bodu 11. Návrh zámeny pozemkov.

Starostka obce predložila poslancom OZ návrh zámeny pozemkov v k. ú. Výborná od spoločnosti VALTIN s.r.o., Výborná č. 1001. Poslanci OZ si navrhnuté pozemky pozreli na katastrálnej mape obce. Po diskusii sa zhodli sa v tom, že niektoré navrhnuté pozemky sú nevyhovujúce, preto je potrebné s konateľom spoločnosti VALTIN s.r.o., Výborná 1001 prehodnotiť dané pozemky, aby sa dospelo k záveru a možnej zámeny pozemkov.

K bodu 12. Vysporiadanie pozemkov pod komunikáciou.

Starostka obce predložila poslancom OZ návrh vysporiadania pozemkov pod miestnou komunikáciou smerom k ČOV od súpisného čísla 67. Poslanci OZ to zobrali na vedomie a s vysporiadaním pozemkov súhlasili.

K bodu 13. Schválenie spolufinancovania – rekonštrukcia chodníkov v obci.

Starostka obce požiadala poslancov OZ s o schválenie žiadosti o NFP na SO s názvom projektu „Rekonštrukcia chodníka v obci Výborná“, o spolufinancovanie a zabezpečenie fin. neoprávnených výdavkov. OZ prijalo toto uznesenie :

Uznesenie č. 50/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Výbornej

schvaľuje

a/ súhlas zastupiteľstva s predložením žiadosti o NFP na SO s názvom projektu „**Rekonštrukcia chodníka v obci Výborná**“, realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO6-SC611-2021-2, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce Výborná a platným územným plánom obce Výborná,

b/ so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu žiadateľom obcou Výborná vo výške min. 5 % z celkových oprávnených výdavkov. Spôsob financovania projektu bude vo výške spolufinancovania zo strany obce Výborná z vlastných zdrojov obce Výborná,

c/ súhlas zastupiteľstva so zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Hlasovanie:

Za:	5	Katarína Galliková, Magdaléna Nieč, Lukáš Potanecký, Branislav Vida, Peter Dunka
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	Valent Hudák, Silvia Mirgová
Nehlasovali:		

K bodu 14. Rôzne.

Starostka obce oboznámila poslancov OZ o :

- oprava chodníkov v obci,
- vývoz a likvidácia odpadu.

K bodu 15. Záver

Keďže program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starostka obce poďakovala prítomným a zasadnutie OZ ukončila.

Vo Výbornej, dňa 17.12.2021

Spracovala :

Overil :

.....

.....
Alena Zastková
prednostka obce

.....
Ing. Viera Strelová
starostka obce